São Luís, terça-feira, 14 de outubro de 2025

SEGUNDINHA

Duas equipes da Ilha vão disputar semifinal

Competição já tem os classificados para a fase semifinal: Luminense e São Luís (capital), Lago Verde (Médio Mearim) e ITZ Sport, de Imperatriz

NERES PINTO

oncluída a última rodada das quartas de final da Série B do Campeonato Maranhense, no último fim de semana, foram conhecidos os vencedores que vão continuar na briga pela disputa do título máximo da competição e o acesso à Série A no próximo ano. A novidade é a presença de dois times da Grande Ilha. O Luminense, que tem sede em Paço do Lumiar, eliminou o Timon, após o empate por 0 a 0 no tempo normal, mas vencer por 4 a 3 nas cobranças direto da marca penal. Já o São Luís derrotou o Cordino por 2 a 1. Com a igualdade no saldo de gols, a decisão também foi para os pênaltis e o time da capital ganhou por 5 a 3.

Nos demais jogos, o Lago Verde voltou a vencer o Tupan, desta vez por 3 a 1, e também está classificado. Já o ITZ Sport, de Imperatriz goleou o Americano por 4 a 1 e garantiu uma das va-



LUMINENSE E SÃO LUÍSVÃO JOGAR ÀS SEMIFINAIS DA SÉRIE B DO MARANHENSE

Os novos confrontos e datas da realização das semifinais só foram divulgados após o fechamento desta pági-

O regulamento, em seu artigo 14 diz o seguinte sobre a fase semifinal: Jogo de ida e volta terá definição dos grupos por sorteio, dentre os classificados na quartas de final; critério de desempate em caso de igualdade em pontos e saldo de gols, o confronto define-se pela cobrança de penalidades máximas; nos jogos de volta, os mandantes, em seus confrontos, serão definidos por sorteio, a ser realizado antes do início da competição.

MONTAGEM

Maranhão já acertou com 20 jogadores

próxima temporada, quando terá calendário cheio e disputará, além do Estadual as copas do Nordeste, do Brasil, e o Brasileiro da Série C. O Bode Gregório vem anunciando as renovações de contrato com vários profissionais que se destacaram em 2025 e outros que mesmo não sendo titulares deverão ter novas oportunidades. No fim de semana, o clube renovou com o atacante Kessinho, que teve poucas atuações devido a uma contusão duradoura. Também está confirmado o retorno do apoiador Wander, que esteve defendendo as cores do C.S.A.

ros Jean, Vitão e Cauê; Franklin e Radija (laterais), Julio Nascimento, Keven, Almeida e Fernando (zagueiros), Bedeu, Railson, Josivan, Pedro Lucas, Pedro Henrique, Jorge, Vagalume, Breno Alan, Wander (apoiadores), Rafael e Kessinho (atacantes). A prioridade, agora, é para a contratação de dois **Formato**

O MAC segue se preparando para a meias e dois atacantes, sendo um de lado e outro camisa 9 para os lugares deixados por Clessione e Rayan, contratados por São José-SP e Vila Nova-GO, respectivamente.

Adversários

No último fim de semana, o MAC tomou conhecimento de mais quatro clubes que deverá enfrentará na Série C do Brasileiro. São eles, Brusque, Caxias, Floresta e Guarani, que já não têm mais chances de subir para a Série B e que se juntaram a Anápolis, Botafogo-PB, Confiança, Figueirense, Itabaiana, Ituano, Maringá Até aqui, estão mantidos os golei- Ypiranga-RS, que estão na mesma situação. A lista de integrantes da Série C será completada com os quatro clubes que alcançaram o acesso a partir da Série D deste ano (Maranhão, Barra-SC, Santa Cruz e Inter de Limeira) e mais quatro rebaixados da Série B.

A Série C permanecerá com 20 clubes em 2026 e terá o mesmo formato: uma primeira fase com todos os times se enfrentando em turno único, totalizando 19 rodadas. Os oito melhores avançam para a segunda fase, disputada em dois quadrangulares com quatro equipes cada. Os dois primeiros de cada grupo garantem o acesso à Série B, e os líderes de cada chave fazem a final. A única mudança para 2026 será no número de rebaixados: em vez de quatro, apenas dois clubes cairão para a Série D. Por outro lado, seis equipes subirão da quarta divisão, formato que também será adotado em 2027, quando a competição passará a ter 24 clubes, e a edição de 2028 contará com 28 participantes. A partir de então, o número de rebaixados será ampliado para seis, igualando-se ao número de acessos da Série D, mantendo o equilíbrio no número de participantes nas edições seguintes. (N.P)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 024/2025. A Prefeitura Municipal de Presidente Dutra/MA, torna público que realizará Licitação na modalidade Concorrência Eletrônica nº 024/2025. OBJETO: Contratação de empresa especializada na execução de serviços referentes à coleta, manejo, transporte e destinação final de resíduos produzidos no Hospital Municipal de Presidente Dutra/MA, bem como nas demais unid saúde deste Município. Abertura: 30/10/2025 às 09:00horas. DIPLOMA LEGAL: Lei nº 14.133/21 e suas alterações. OBSERVAÇÕES: O Edital estará disponível na íntegra, no endereço eletrônico: www.compraspresidentedutra.com.br e no Site do Município http://presidentedutra.ma.gov.br. Presidente Dutra/MA, 08 de outubro de 2025. Micherlli Fernandes de Sousa Caldas, Secretário Municipal de Saúde

POSTO SANTIAGO 2 LTDA CNPJ n° 36.982.062/0001-93 **POSTO SANTIAGO 2 LTDA**, CNPJ n° 36.982.062/0001-93, torna público que requereu à Secretaria de Meio Ambiente - SEMA uma LAR (Licença Ambiental de Regularização), sob processo nº 067528831/2025, para atividades de co-mércio varejista de combustíveis para veículos automo-tores, situado na Rua Roma, nº 54, Park Itália, município do Barca de Corde, MA de Barra do Corda - MA.



ciário BANCO DO BRASIL S.A, por intermédio da CESUP PATRIMÓNIO - PR. CNPJ: 00.000.0001001-91, faz saber, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nos termos dos artigos 26-A, 27 e 27-A de 19-36 ta de 19-36 ta de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do sistema de financiamento imobiliáno, que institul altenação fiduciána de bem imóvel com assistência do decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de fellolerio ao território da república, com as alterações introduzidas pelo decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, lei nº 13.136, de 26 de junho de 2015, que altera o artigo 19 do regulamento a que se refere o decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, para incluir como competência dos leilolerios a venda em hasta pública ou público pregão por meio da rede mundial de computadores, bem como, instrução normativa DREI nº 52/2022 da JUCESP, levará a público leilão para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de alienação fiducián, an modalidade ELETRÓNICA, captando lances "on-lime", através do portal www.lancenolei.lao.com.br. em PRIMEIRO LEILÃO PUBLICO no dia 04 de novembro de 2025 a partir das 10h00min, oportunidade em que será aceito o maior lance oferecido, desde que seja igual ou superior ao valor estipulado para arrematação em 2º leilão. 01 DA HABILITAÇÃO. Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar no portal da LANCE NO LEILÃO, com antecedênci amínima de 48 horas da realização do ellão, so bpena de não ser efetivada a valiestipulado para arrematação em 2º leitão. 01. DÁ HABILITAÇÃO. Os interessados em participar do leitão deverão se cadastar r portal da LANCE NO LEILÃO, com antecedência mínima de 48 horas da realização do leitão, sob pena de não ser efetivada a va dação do cadastro efetuado, para tanto, deverão aceitar os TERMOS DE USO e apresentar os documentos solicitados na hora d idação do cadastro efetuado, para tanto, deverão aceitar os TERMOS DE USO e apresentar os documentos solicitados na hora do cadastro. Após, aprovação e liberação do cadastro, se faz necessário habilitar-se, acessando o banner deste leilão, clicando na opção habilitação, depois aceitar as regras de participação constante no EDITAL DE LEILÃO em conjunto com o TERMO DE USO, que implica na aceitação da integralidade das condições estipuladas neste EDITAL DE LEILÃO em conjunto com o TERMO DE USO, que implica na aceitação da integralidade das condições estipuladas neste EDITAL D2. DOS LANCES. Os imóveis seña anunciados por lotes e seguindo uma ordem conológica, vendidos uma um, encernados de modo escalonados ató último lote, havendo lances nos 3 minutos antecedentes ao horário de encerramento do lote, será prorrogado o seu fechamento por igual período de tempo, visando manifestação de outros eventuais licitantes, nos termos da aplicação subsidiária do artigo 21 da resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), em caráter ad corpus e nas condições e no estado de conservação em que se encontram, sendo exclusiva atribuição dos interessados a verificação destes, não cabendo ao BANCO DO BRASIL S.A e a LEI-LOEIRA quaisquer responsabilidades quanto atual situação do imóvel. Caso o imóvel se cenotra ocupado, será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento desta condição. A descoupação do imóvel deverá ser providenciada pelo ARREMATANTE, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários ad-vocaticios, mediante prooscivirar da competetar en reinteroração na posse, na forma do artigo 30. da lei nº 9.51497. Todos os particivocaticios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo 30, da 1ei nº 9.514/97. Todos os particios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo 30, da 1ei nº 9.514/97. Todos os particios reira conhecimento dos lances ofertados por meio de registros disponibilizados no auditório virtual, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados, efetivando-se a arrematação pelo maior lanço ofertado. O interessado assume o iscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. 03. DOS DE IPTU, ITR E COMDOMINIO INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEISE DUTROS SONUS. Existêndo valores não quitados de condomínio, o BANCO DO BRASIL S.A. ficará responsável pela quitação dos valores a venere até a data realização do leilão. É de responsabilidade de o ARREMATANTE efetuar o levantamento de eventuais débitos incidentes sobre originate apresentação de documentação comprobatória para o endereço de e-mail atendimento@lancomom to la catadados pedidos de ressarcimento referentes a eventuais pagamentos de débitos efetuados pelo ARREMATANTE ou por exceto se autorizado formalmente pelo BANCO DO BRASIL S.A. No caso de débitos que estejam sendo cobrados a nú ARANCO NO RASUL S.A. availará a necessidade de se manifestar em juízo para se respuardar de cobranças indevidas, ilizando-se pelo pagamento da dívida em execução em caso de condenação. Nos termos do § 11 do artigo 27 da Lei nº 9.514/9 os direitos reais de garantia ou constrições, tais como penhoras, arrestos, bloqueios e indisponíbilidades de qualquer natureza i dentes sobre o direito real de aquisição do fiduciante, não impedem a consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário n a ventua do intriver plan realização de guaritura. A auquado de profundas e tespecturas contra sobre o imível (abrangendo hipotecas, penhoras, arrestos, indisponibilidade, disponibilidade entre outros), indusive acionando o juizo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esses(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos serão do e responsabilidade do arrematante. 04. DA LEILOEIRA. O ARREMATANTE vencedor pagará a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor a lelioeira oficial, a título de comissão. O ARREMATANTE deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pela lelioeira, no ato após o envido des dados bancários, ressalta-se que o pagamento deverá efetuado apenas em conta corrente nominal a leiloeira. O valor da comissão da leiloeira não compõe o valor do lance ofertado. 05. DAS CONDIÇÕES DE conta corrente nominal a leiloeira. O valor da comissão da leiloeira não compõe o valor do lance ofertado. 05. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO. A venda será realizada à vista. O ARREMATANTE deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A. após o envio dos dados bancários. O ARREMATANTE vencedor deverá recolher ao Banco do Brasil S.A. o valor correspondente a 100% do valor proposto, por meio de depósito na mesma conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A. em até 24 horas, contados a partir da data de oenvio dos dados bancários. Após pagamentos, se faz necessário o envio do comprovante para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br. com a identificação do leilão e lote arrematado. Caso o arrematante não apresente no prazo previsto os comprovantes de quitação referentes à aquisição do imóvel e a documentação exigida, será considerado desistente do negócio e a venda será cancelada. Reconhecida a desistência, o ARREMA-TANTE vencedor perde em favor do Banco do Brasil S.A., a título de multa, o valor equivalente a 5% (cinco por cento) e a comissão a deliodeira. Os DA DESISTENCIA. O ARREMATANTE vencedor podrá es er considerado desistentes e face a cumbra de leiloeira. Os DA DESISTENCIA. O ARREMATANTE vencedor podrá es er considerado desistente se face a critério do Banco do Brasil S.A. ou LELLOEIRA Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que for considerado desistente, fica automaticamente obrigado a pagar a importância correspondente a 10% (dez por cento) di valor do lance vencedor, sendo 5% (cinco por cento) a título de multa e 5% (cinco por cento) a título de comissão da leiloeira, sem prejuízo das demais sanções civeis e criminal cabíveis à espécie. o au pagaméno uemindared a internatante pero preço con 15 juno se mora, por ação executiva, institua confrontado da fence en que se declare não ter sido pago o preço da arrematação no prazo marcado no ato do leilado, nos termos do art. 39 do decre "21.981 de 19 de outubro de 1932". Na eventualidade de ser flustrada, a arrematação de determinado lote, por ser considerar esistente o arrematante, será realizada uma consulta aos demais colocados, na ordem de classificação sobre o seu interesse e desistente o arrematante, será realizada uma consulta aos demais colocados, na ordem de classificação sobre o seu interesse em adquirir o imóvel, sendo considerado como lance vencedor o maior valor ofertado pela próximo colocado, mantendo os demais termos deste Edital. 07. DA MULTA. Caracterizada a desistência, o ARREMATANTE vencedor perde em favor do COMITENTE, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor do lance vencedor e a comissão da telelleciara. 08. DO DIREITO DE PREFRENCIA DO FIDUCIANTE. É facultado a ofiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da divida, somado às despesas, aos prêmios de seguro, aos encargos legais, às contribuições condominiais, aos tributos, inclusive os valores correspondentes ao imposto sobre transmissão inter vivos e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes aos procedimentos de cobrança e leilão, hipótese em que incumbirá também ao fiduciante o pagamento dos encargos tributários e das despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive das custas e dos emolumentos até a data da realização do segundo leilão, nos termos do § 2ºB do artigo 2º da Lei 9.514/97 (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023). O direito de preferência do fiduciante é personalissimo e intransferível, limitado a própria ação do títular, não sendo aceitos lancos virtuais para o evercício deste direito. Os interessados deverão requerer o uso desta preroagátiva através do e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br.; nórmando a identificação do lote, a identificação pessoal do a própira ação do titulár, não sendo aceitos lances virtuais para o exercício deste direito. Os interessados deverão requere o usu desta prerrogativa através do e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br. informando a identificação do lote, a identificação pessoa (RG, CPF ou CNH) e anexando a cópia dos respectivos documentos. Depois será encaminhado ao fiduciante o Termo de Aquisição. Por Exercício do Direito de Preferência e os dados bancários para pagamento do preço determinado pelo § 2º-8 do artigo 27 da le 19.51497. O fiduciante deverá efetuar os respectivos pagamentos por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil e leilocira até a data da realização do segundo leilão, ressalta-se que o pagamento deverá efetuados respectivos pagamentos por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil e leilocira até a data da realização do segundo leilão, ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta vinculada ao nome do fiduciante par recebimento da aquisição e em nome da leilocira para pagamento da comissão. O imóvel será mantido em leilão até a compro vação dos pagamentos supramencionados, sendo comunicado aos demais interessados a pretensão do fiduciante em adquirir imóvel pelo direito de preferência. Na eventualidade de ser frustrada, a aquisição de determinado lote pelo tirdo de preferência, po não alendimento pelo fiduciante de requisito necessário, será concretizada a venda por meio do público leilão. Somente após a comprovação dos pagamentos supramenciandos se a recenção do Termo de Ausisião Por Evercício do Frois de Preferência de Preferênc ente assinado, o imóvel será retirado do leilão. 09. DA CONTRATAÇÃO. O contrato será formalizado por meio de Escrit. Pública de Venda e Compra, correndo todos os impostos, taxas e despesas, inclusive as cartorárias, incluindo certidose atualizadas da matrícula do imóvel e outras necessárias para o registro, por conta do a remetante/fiduciante. o ARREMATANTE terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos após a data do leilão e o FIDUCINANTE o mesmo prazo contado a patrir da data do efetivo pagamento para lavratura da escritura pública e posterior registro junto ao Cartório de registro de Imóveis condizente ao imóvel arrematado para transferência de propriedade, sob pena, de não cumprido este prazo, o ARREMATANTE/FIDUCIANTE ser considerado desistente, conforme item 05 deste Edital. Este prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo ARREMATANTE/FIDUCIANTE durante o seu transcurso e desde que cocra motivo justificado, aceito pelo Banco do Brasil S.A. O ARREMATANTE/FIDUCIANTE fica responsável pela apresentação junto ao Banco do Brasil S.A. da escritura pública registrada junto ao Oficio de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 (trinta) dias a contar da assinatura do instrumento de vada e compra. Os arrematantes/fiduciantes serão crientados através do escritório da leiloeira por meio de endereço eletrônico sobre o procedimento da lavratura da escritura e registro do imóvel arrematado/adquirlo. DESCRIÇÃO DOS LOTES: ESTADO DE MARANHÃO - (MA). Município de Monção. LOTE: 016. ID: 91335. Descrição: IMÓVEL DE MATRICULA 2.294 DO CARTÔRIO EXTRAJUDICIAL DO OFICIO UNICO DE MONÇÃO-MA, ASSIM DESCRITO: Casa, Lote 09, Quadra 03, Loteamento Nova Monção, totalizando uma área construída de 70,000m², melhor descrita caracterizada na respectiva matrícula. Inscrição Imóoliária: Loteagão Rua Artonilson construída de 70,00m², melhor descrita e caracterizada na respectiva matricula. Inscrição Imobiliária: Localização: Rua Antonisor Coelho Costa, s/n, Quadra 03, Lote 09, Loteamento Nova Monção, Monção-MA, CEP: 65360-000. Obs.1: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário Obs.2: O limóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente. Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 33.68.10.9 (noventa e três mil seiscentos e olienta e um reais e nove centavos). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 93.348.51 (noventa e três mil trezentos e quarenta e oito reais e cinquenta e um centavos). LOTE: 017. ID: 97671. Descrição 93.343.51 (noventa e tres mii trezentos e quarenta e otto reais e cinquenta e um centavos). LDTE: 017. ID: 9767.1 Descriçac IMÓVEL DE MATRÍCULA 2.475 DO CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO DE MONÇÃO-MA, ASSIM DESCRITC Casa, Lote 01, totalizando uma área construída de 70,00m², melhor descrita e caracterizada na respectiva matrícula. Inscriçã Imobiliária: Localização: Rua da Primavera, nº 01, Lote 01, Centro, Monção-MA, CEP: 65360-000. Obs.1: Nos termos do § 7º d artigo 26 da Lei nº 9.5149º, encontra-se averbada, na matricula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.

Obs.2: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente. Lance mínimo para arrematação em 1º leilão: R\$ 85.116.57 (oitente e seis mil cento e dezesseis reais e cinquenta e sete centavos). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 85.116.57 (oitente e seis mil cento e dezesseis reais e cinquenta e sete centavos). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 81.610.63 (oitente a versión mil cento e dezesseis reais e cinquenta e sete centavos). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 81.610.63 (oitente a versión elidente para centra or para centra de centra or para centra or imovet De mart loctor 2.932 o Cart rord o Principio de 70,00m², melhor descrita e caracterizada na respectiva matrícula. Inscrição Casa, Lote 18, totalizando uma área construída de 70,00m², melhor descrita e caracterizada na respectiva matrícula. Inscrição Imbolitária: Localização: Rua da Primavera, nº 18, Lote 18, Centro, Monção-MA, CEP. 65360-000. Obs.1: Nos temos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.51497, encontra-se averbada, an matrícula do inívely, a consolidação da propriedado en mome do fiduciário Obs.2: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e descoupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente. Lance mínimo para arrematação em 1º leilão: R\$ 79.972,90 (setenta e nove mil novecentos 95.000.00 (noventa e cinco mil reais). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 79.972,90 (setenta e nove mil novecentos e setenta e dois reais e noventa centavos). Larce minimo para arreintada de mar viacio. Na 799-230 (setenta e niove minovecentre e setenta e dois reais e noventa centavos). Município de Santa Luzia do Paruá. LOTE: 019. ID: 94575. Descrição: IMÓVEL DE MATRICULA 2.449 DO CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DO 1º OFICIO DE SANTA LUZIA DO PARUÁ-MA, ASSIM DESCRITO Casa, com 68,93m2 de área construída, melhor descrita e caracterizada na respectiva matricula. Inscrição Imobiliária: Localiza ção: Rua Antonio Pereira Costa, nº 04, Monte Dourado, Santa Luzia do Paruá-MA, CEP: 65272-000. Obs.: 1 Nos termos do § 7º da artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matricula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário (De 20.00). Obs. 2: O imbovel encontra-se corpusdo por terceiros, e as providencias para regularização e descoupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente. Lance mínimo para arrematação em 1º leilão: R\$ 27.246.13 4(setenta e dois mill quatrocentos e sessenta e um reais e noventa e quatro centavos). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 56.498,41 (cinquenta e seis mil quatrocentos e noventa e oito reais e quarenta e um centavos). Municipio de São Bento. LOTE: 202. IDS: 99928. Descrição: IMOVEL DE MATRICULA 4.415 DO T-O FICIO EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE SÃO BENTO—MA, ASSIM DESCRITO: Casa, com 70,00m² de úrae construida, melhor descrita e caracterizada na respectiva mainicuria, iniscrigato innobilitaria: 01-02-201-1009-000. Localização: Rua Calheiro de Freitas, Prady, Centro, Sao Benó-My, Cert. 65235-000. Dôs. 11 Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 95-1419?, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário. Obs.2: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente. Lance mínimo para arrematação e m 1º leilão: R\$ 103.973,80 (cento e três mil novecentos e setenta e três reais e ottenta centavos). Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 108.484,54 (cento e oito mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos). Aos participantes do público leilão, é defeso alegar desconhecimento das clâusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 335, do Código Penal Brasileiro. Maiores infoisos no escritório da Leiloeira tel. (11) 3393-3150. Carla Sobreira Umino, Matrícula - JUCESP 826 - Leiloeira Oficial - www.lancenoleilao.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA

AVISO DE LICITAÇÃO. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA SRP Nº 023/2025 A Prefei Municipal de Presidente Dutra/MA, torna público que realizará Licitação na modalidade Concorrência Eletrônica SRP nº 023/2025. OBJETO: Formação de Registro de Preços para a eventual e futura contratação de empresa especializada na execução das obras comuns de implantação de sinalização viária (vertical, horizontal e semafórica), no âmbito da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos de Presidente Dutra – MA. Abertura: 29/10/2025 às 15:00horas. DIPLOMA LEGAL: Lei nº 14.133/21 e suas alterações. OBSERVAÇÕES: O Edital estará disponível na íntegra, no endereço eletrônico: www.compraspresidentedutra.com.br e no Site do Município http://presidentedutra.ma.gov.br. Presidente Dutra/MA, 08 de outubro de 2025. Miqueias Vanderlev Fernandes Silva, Assessor Executivo e Ordenador de Despesas.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO TRIBUNAL DE JUSTICA

AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico nº 90.050/2025 Processo nº 33.487/2025

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços especializados de planejamento, organização e realização de processo seletivo de estágio extracurricular remunerado, que envolvem a formulação de 2.430 questões objetivas e o procedimento de heteroidentificação; Abertura: 31/10/2025 às 10:00h (horário de Brasília); Local: https://www.gov.br/compras/pt-br/; Informações: Coordenadoria de Licitação, Rua $do\ Egito,\ n^{o}\ 144,\ Centro,\ S\~{a}o\ Lu\'{is/MA}.\ CEP:\ 65.010\text{-}190;\ \textbf{E-mail:}\ \underline{\textbf{colicitacao@tjma.jus.br}}.\ Fone:\ (98)$ 2055-2420/2419. São Luís/MA, 10 de outubro de 2025. Kátia Araujo Gonçalves; TJMA (Uasg 925125).



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA COMISSÃO SETORIAL DE LICITAÇÃO - CSLIC AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90041/2025 - CSLIC/SEAP PROCESSO SEI Nº 2025.560101.31194- SEAP

(SIGA Nº 40/2025) SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

A Secretaria de Estado de Administração Penitenciária - SEAP, através de sua Comissão Setorial de Licitação - CSLIC, torna público aos interessados que realizará a licitação em epígrafe NO DIA 24 DE OUTUBRO DE 2025, às 10h00min, pelo sitio eletrônico www.comprasnet.gov.br, cujo objeto é Registro de preços para aquisição de insumos destinados à oficina de serralheria, voltados ao atendimento das políticas públicas da Secretaria de Estado de Administração Penitenciária do Maranhão (SEAP/MA) e de seus parceiros institucionais

O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados nos sítios https://www.gov.br/compras/ $\underline{\text{pt-br}} = \underline{\text{http://seap.ma.gov.br/pregoes-online/}}, \\ \text{podendo, em caso de problemas nos sites acima, ser adquirido gratuitamente na CSLIC/SEAP, através do e-mail: <math display="block">\underline{\text{cslicseap@gmail.com}}, \\ \text{durante os dias}$ úteis, das 08:00 às 12:00 horas e das 14:00 às 18:00 horas e pelo telefone (98) 99228-5285. São Luís/MA, 13 de outubro de 2025.

> LARISSA ARAGÃO CHAVES CAVALCANTE Presidente da Comissão Permanente de Contratação – SEAP/MA