



QCI - Quadro de Composição do Investimento

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	VALORES CONTRATADOS (R\$):		
APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			RECURSO OGU	REPASSE 6.500.000,00	CONTRAPARTIDA 0,00	INVESTIMENTO 6.500.000,00

Saldo a Reprogramar	Repasse (R\$) 162.500,00	Contrapartida (R\$) -
---------------------	-----------------------------	--------------------------

Meta	Item de Investimento	Subitem de Investimento	Descrição da Meta	Situação	Quantidade	Unid.	Lote de Licitação / nº do CTEF	Repasse (R\$)	Contrapartida Financeira (R\$)	Outros (R\$)	Investimento (R\$)
1.	Unidades habitacionais	Construção	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM 51,69M²	Em Análise	1,00	un	LOTE 1	6.337.500,00	-	-	6.337.500,00
TOTAL								6.337.500,00 (100,00%)	- (0,00%)	- (0,00%)	6.337.500,00 (100,00%)

Observações:

PRESIDENTE DUTRA/MA
Local
segunda-feira, 2 de junho de 2025
Data

Representante Tomador
Nome: RAIMUNDO ALVES CARVALHO
Cargo: PREFEITO

CELIO ROBERTO LIMA
SERENO:252615683
15

Assinado de forma digital por CELIO ROBERTO LIMA
SERENO:25261568315
Dados: 2025.07.14 16:08:00 -03'00'

Nº OPERAÇÃO

33414/2024

Nº TRANSFEREGOV

974068/2025

PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50 / CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	4,31%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PRESIDENTE DUTRA/MA

Local

segunda-feira, 2 de junho de 2025

Data

CELIO ROBERTO LIMA

SERENO:25261568315

ART/RRT: MA20250906244

Assinado de forma digital por
CELIO ROBERTO LIMA
SERENO:25261568315
Dados: 2025.07.14 16:00:37
-03'00'

Responsável Técnico

Nome: CELIO ROBERTO LIMA SERENO

CREA/CAU: 1106688007

ART/RRT: MA20250906244



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
33414/2024	974068/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50 / CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
33414/2024	974068/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESID	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26
1.	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM	6.337.500,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	182.744,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	151.425,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.3.	FUNDAÇÕES	531.935,18	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.4.	ESTRUTURA	611.772,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.5.	PAREDES E PAINEIS	529.856,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.6.	CONTRAPISO	116.973,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.7.	REVESTIMENTO - PISO	171.545,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.8.	REVESTIMENTO PAREDES	629.324,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.9.	COBERTURA	854.528,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.10.	FORRO EM PVC	241.582,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.11.	ESQUADRIAS	344.049,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.12.	ALÇAPÃO	14.618,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.13.	PINTURA	257.280,65	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.14.	PINTURA DE PORTAS	8.509,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.15.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	217.511,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.16.	LOUÇAS E METAIS	135.229,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.17.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	293.307,50	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.18.	FOSSA E SUMIDOURO	282.799,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.19.	DRENAGEM PLUVIAL	207.401,10	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.20.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	440.725,00	% Período:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%						
1.21.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	114.382,07	% Período:	15,99%	15,99%	15,99%	14,00%	20,01%	18,01%						
Total: R\$ 6.337.500,00				%:	16,00%	16,00%	16,00%	14,00%	20,00%	18,00%					
Período:	Repasse:	1.013.998,68	1.013.995,16	1.013.990,85	887.250,64	1.267.506,30	1.140.758,37								
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	1.013.998,68	1.013.995,16	1.013.990,85	887.250,64	1.267.506,30	1.140.758,37								
Acumulado:	%:	16,00%	32,00%	48,00%	62,00%	82,00%	100,00%								
	Repasse:	1.013.998,68	2.027.993,84	3.041.984,69	3.929.235,33	5.196.741,63	6.337.500,00								
	Contrapartida:	-	-	-	-	-	-								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	1.013.998,68	2.027.993,84	3.041.984,69	3.929.235,33	5.196.741,63	6.337.500,00								
Administração Local:			16,00%	32,00%	48,00%	62,00%	82,00%	100,00%							

PRESIDENTE DUTRA/MA
Local

segunda-feira, 2 de junho de 2025
Data

CELIO ROBERTO LIMA
SERENO:2526156831
5

Assinado de forma digital por CELIO
ROBERTO LIMA
SERENO:25261568315
Dados: 2025.07.14 16:05:30 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: CELIO ROBERTO LIMA SERENO
CREA/CAU: 1106688007
ART/RRT: MA20250906244



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
33414/2024	974068/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27
1.	CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM	6.337.500,00	% Período:												
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	182.744,50	% Período:												
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	151.425,50	% Período:												
1.3.	FUNDAÇÕES	531.935,18	% Período:												
1.4.	ESTRUTURA	611.772,50	% Período:												
1.5.	PAREDES E PAINEIS	529.856,00	% Período:												
1.6.	CONTRAPISO	116.973,00	% Período:												
1.7.	REVESTIMENTO - PISO	171.545,50	% Período:												
1.8.	REVESTIMENTO PAREDES	629.324,00	% Período:												
1.9.	COBERTURA	854.528,50	% Período:												
1.10.	FORRO EM PVC	241.582,50	% Período:												
1.11.	ESQUADRIAS	344.049,50	% Período:												
1.12.	ALÇAPÃO	14.618,50	% Período:												
1.13.	PINTURA	257.280,65	% Período:												
1.14.	PINTURA DE PORTAS	8.509,00	% Período:												
1.15.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	217.511,50	% Período:												
1.16.	LOUÇAS E METAIS	135.229,00	% Período:												
1.17.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	293.307,50	% Período:												
1.18.	FOSSA E SUMIDOURO	282.799,00	% Período:												
1.19.	DRENAGEM PLUVIAL	207.401,10	% Período:												
1.20.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	440.725,00	% Período:												
1.21.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	114.382,07	% Período:												
Total: R\$ 6.337.500,00															
Período:	%:														
	Repasse:														
	Contrapartida:														
	Outros:														
Acumulado:	Investimento:														
	%:														
	Repasse:														
	Contrapartida:														
	Outros:														
				Investimento:											
				Administração Local:											

PRESIDENTE DUTRA/MA
Local

segunda-feira, 2 de junho de 2025
Data

CELIO ROBERTO LIMA
SERENO:25261568315

Assinado de forma digital por CELIO
ROBERTO LIMA
SERENO:25261568315
Dados: 2025.07.14 16:06:11 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: CELIO ROBERTO LIMA SERENO
CREA/CAU: 1106688007
ART/RRT: MA20250906244



Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	APELIDO EMPREENDIMENTO
33414/2024	974068/2025	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50

CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	APELIDO EMPREENDIMENTO
33414/2024	974068/2025	Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50

2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos

9[illegible]F

10

Responsável Técnico
Nome: CELIO ROBERTO LIMA SERENO
CREA/CAU: 1106688007
ART/RRT: MA20250906244

Responsável Técnico
Nome: CELIO ROBERTO LIMA SERENO
CREA/CAU: 1106688007
ART/RRT: MA20250906244

F PRESIDE

F Local

F

F segunda-feira, 2 de junho de 2025

F Data

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	Serviço	1.5.1.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	6.558,00	50,00	BDI 1	60,17	394.595,00
Serviço	Serviço	1.9.0.2.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3.710,00	70,00	BDI 1	84,24	312.530,50
Serviço	Serviço	1.10.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	3.088,50	65,00	BDI 1	78,22	241.582,50
Serviço	Serviço	1.11.1.1.	SINAPI	91320	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	UN	250,00	700,00	BDI 1	842,38	210.595,00
Serviço	Serviço	1.4.2.3.	SINAPI	92464		M2	1.275,00	119,41	BDI 1	143,70	183.217,50
Serviço	Serviço	1.1.0.1.	Composição	00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	50,00	3.037,14	BDI 1	3.654,89	182.744,50
Serviço	Serviço	1.9.0.1.	SINAPI	100379	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO	M2	3.710,00	40,40	BDI 1	48,62	180.380,00
Serviço	Serviço	1.3.1.1.	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	1.950,00	75,00	BDI 1	90,26	176.007,00
Serviço	Serviço	1.8.1.4.	Composição	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	2.263,50	64,00	BDI 1	77,02	174.335,00
Serviço	Serviço	1.9.0.6.	Composição	07	ESPELHO (TESTEIRA) DE BEIRAL EM MADEIRA (MACARANDUBA, ANGELIM OU	M	1.749,50	80,00	BDI 1	96,27	168.424,50
Serviço	Serviço	1.8.1.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4.539,00	30,14	BDI 1	36,27	164.629,50
Serviço	Serviço	1.18.0.2.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	50,00	2.600,00	BDI 1	3.128,84	156.442,00
Serviço	Serviço	1.7.0.1.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	2.271,00	55,00	BDI 1	66,19	150.317,50
Serviço	Serviço	1.9.0.3.	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3.710,00	32,58	BDI 1	39,21	145.469,00
Serviço	Serviço	1.18.0.1.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	50,00	2.100,00	BDI 1	2.527,14	126.357,00
Serviço	Serviço	1.8.2.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3.275,25	30,14	BDI 1	36,27	118.793,50
Serviço	Serviço	1.11.2.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO.	M2	270,00	364,78	BDI 1	438,98	118.524,50
Serviço	Serviço	1.3.2.2.	Composição	08	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (PINUS), E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 96536)	M2	1.320,00	70,00	BDI 1	84,24	111.197,00
Serviço	Serviço	1.21.1.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	104,50	845,39	BDI 1	1.017,34	106.312,00
Serviço	Serviço	1.15.0.4.	Composição	91785	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	M	1.960,00	44,09	BDI 1	53,06	103.997,50
Serviço	Serviço	1.13.2.2.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	3.275,25	24,77	BDI 1	29,81	97.635,25
Serviço	Serviço	1.2.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A LAJE 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	1.895,00	40,00	BDI 1	48,14	91.225,50
Serviço	Serviço	1.4.2.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÊRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	80,00	920,00	BDI 1	1.107,13	88.570,50
Serviço	Serviço	1.3.2.5.	Composição	01	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25MPA, LANÇAMENTO COM JERICA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (ADAPTAÇÃO	M3	100,00	704,60	BDI 1	847,92	84.792,00
Serviço	Serviço	1.6.0.2.	Composição	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS	M2	2.271,00	30,00	BDI 1	36,10	81.983,00
Serviço	Serviço	1.4.2.2.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM -	KG	3.735,00	18,20	BDI 1	21,90	81.796,50
Serviço	Serviço	1.17.0.5.	Composição	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE	M	845,00	80,00	BDI 1	96,27	81.348,00
Serviço	Serviço	1.17.0.3.	Composição	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	955,00	70,00	BDI 1	84,24	80.449,00
Serviço	Serviço	1.13.1.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.539,00	14,65	BDI 1	17,63	80.022,50
Serviço	Serviço	1.3.2.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.520,00	18,55	BDI 1	22,32	78.566,50
Serviço	Serviço	1.17.0.9.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	150,00	410,37	BDI 1	493,84	74.076,00
Serviço	Serviço	1.19.0.3.	Composição	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES,	M	1.500,00	40,00	BDI 1	48,14	72.210,00
Serviço	Serviço	1.20.0.1.	SINAPI	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	50,00	1.200,00	BDI 1	1.444,08	72.204,00
Serviço	Serviço	1.4.1.2.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.250,00	18,20	BDI 1	21,90	71.175,00
Serviço	Serviço	1.8.1.3.	SINAPI	87549	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.263,50	26,04	BDI 1	31,34	70.938,00
Serviço	Serviço	1.20.0.6.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4.650,00	11,38	BDI 1	13,69	63.658,50
Serviço	Serviço	1.2.0.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	10.000,00	5,00	BDI 1	6,02	60.200,00
Serviço	Serviço	1.4.1.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	50,00	900,00	BDI 1	1.083,06	54.153,00
Serviço	Serviço	1.4.1.3.	SINAPI	92439	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	780,00	56,36	BDI 1	67,82	52.899,50

F	Serviço	Serviço	1.16.0.3.	SINAPI	86921	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO -	UN	50,00	865,26	BDI 1	1.041,25	52.062,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.27.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	9.100,00	4,62	BDI 1	5,56	50.596,00
F	Serviço	Serviço	1.5.2.1.	Composição	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_ 03/2016	M	420,00	99,81	BDI 1	120,11	50.446,00
F	Serviço	Serviço	1.19.0.7.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_ 12/2020	UN	100,00	410,37	BDI 1	493,84	49.384,00
F	Serviço	Serviço	1.19.0.4.	Composição	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N., ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT.,	M	675,00	60,00	BDI 1	72,20	48.735,00
F	Serviço	Serviço	1.5.2.2.	Composição	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_ 03/2016	M	420,00	96,30	BDI 1	115,89	48.674,00
F	Serviço	Serviço	1.3.2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	M3	351,03	111,97	BDI 1	134,74	47.297,68
F	Serviço	Serviço	1.8.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	6.802,50	4,75	BDI 1	5,72	38.910,50
F	Serviço	Serviço	1.15.0.8.	Composição	02	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2021	UN	50,00	611,70	BDI 1	736,12	36.806,00
F	Serviço	Serviço	1.5.2.3.	Composição	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_ 03/2016	M	320,00	93,85	BDI 1	112,94	36.141,00
F	Serviço	Serviço	1.8.2.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO	M2	3.275,25	9,11	BDI 1	10,96	35.896,75
F	Serviço	Serviço	1.6.0.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_ 01/2024	M3	135,50	214,58	BDI 1	258,23	34.990,00
F	Serviço	Serviço	1.16.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E	UN	50,00	570,83	BDI 1	686,94	34.347,00
F	Serviço	Serviço	1.19.0.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	472,50	55,66	BDI 1	66,98	31.648,00
F	Serviço	Serviço	1.15.0.7.	Composição	06	ESTRUTURA EM MADEIRA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA 500L	UN	50,00	523,99	BDI 1	630,57	31.528,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.17.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1.350,00	18,93	BDI 1	22,78	30.753,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.19.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	700,00	36,14	BDI 1	43,49	30.443,00
F	Serviço	Serviço	1.8.2.3.	Composição	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC	M2	335,25	64,00	BDI 1	77,02	25.820,75
F	Serviço	Serviço	1.13.1.3.	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	819,00	25,66	BDI 1	30,88	25.290,50
F	Serviço	Serviço	1.9.0.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M	402,50	52,07	BDI 1	62,66	25.220,50
F	Serviço	Serviço	1.17.0.10.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_ 12/2020	UN	50,00	408,69	BDI 1	491,82	24.591,00
F	Serviço	Serviço	1.13.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	4.539,00	4,30	BDI 1	5,17	23.466,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.26.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA	M	1.050,00	17,98	BDI 1	21,64	22.722,00
F	Serviço	Serviço	1.9.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	402,50	46,46	BDI 1	55,91	22.504,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.21.	Composição	14	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 60 W COM LÂMPADA LED 10W	UN	450,00	41,14	BDI 1	49,51	22.279,50
F	Serviço	Serviço	1.4.3.2.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM -	KG	975,00	18,20	BDI 1	21,90	21.352,50
F	Serviço	Serviço	1.7.0.2.	Composição	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR). AF_ 02/2023	M	2.227,50	7,92	BDI 1	9,53	21.228,00
F	Serviço	Serviço	1.4.2.1.	Composição	16	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	750,00	22,87	BDI 1	27,52	20.640,00
F	Serviço	Serviço	1.13.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_ 03/2024	M2	3.275,25	4,95	BDI 1	5,96	19.520,50
F	Serviço	Serviço	1.3.2.3.	Composição	15	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 96543)	KG	735,00	21,20	BDI 1	25,51	18.750,00
F	Serviço	Serviço	1.16.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM	UN	50,00	307,89	BDI 1	370,51	18.525,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.25.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	4.850,00	3,17	BDI 1	3,81	18.478,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.29.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA	M	1.200,00	11,40	BDI 1	13,72	16.464,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.28.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.900,00	7,17	BDI 1	8,63	16.397,00
F	Serviço	Serviço	1.16.0.6.	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	50,00	266,43	BDI 1	320,62	16.031,00
F	Serviço	Serviço	1.3.2.6.	Composição	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_ 10/2017	M3	226,50	56,22	BDI 1	67,66	15.325,00
F	Serviço	Serviço	1.11.2.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	18,00	689,25	BDI 1	829,44	14.930,00
F	Serviço	Serviço	1.12.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2	18,00	674,88	BDI 1	812,15	14.618,50
F	Serviço	Serviço	1.15.0.3.	Composição	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E	M	380,00	31,28	BDI 1	37,64	14.303,00
F	Serviço	Serviço	1.4.1.1.	Composição	16	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	505,00	22,87	BDI 1	27,52	13.897,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.5.	Composição	10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES	UN	50,00	229,52	BDI 1	276,20	13.810,00
F	Serviço	Serviço	1.13.2.3.	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	367,40	25,66	BDI 1	30,88	11.345,40
F	Serviço	Serviço	1.4.3.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	M3	10,00	920,00	BDI 1	1.107,13	11.071,50

F	Serviço	Serviço	1.20.0.14.	Composição	13	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	50,00	178,40	BDI 1	214,69	10.734,50
F	Serviço	Serviço	1.17.0.6.	Composição	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES	M	110,00	75,83	BDI 1	91,25	10.037,50
F	Serviço	Serviço	1.17.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	88,00	93,03	BDI 1	111,95	9.851,50
F	Serviço	Serviço	1.4.3.3.	SINAPI	92439	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	145,00	56,36	BDI 1	67,82	9.834,00
F	Serviço	Serviço	1.15.0.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	50,00	159,46	BDI 1	191,89	9.594,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.20.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E	UN	200,00	38,28	BDI 1	46,07	9.214,00
F	Serviço	Serviço	1.14.0.1.	SINAPI	102210	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	840,00	8,42	BDI 1	10,13	8.509,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.13.	Composição	12	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	50,00	138,74	BDI 1	166,96	8.348,00
F	Serviço	Serviço	1.16.0.4.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	125,73	BDI 1	151,30	7.565,00
F	Serviço	Serviço	1.15.0.5.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E	UN	200,00	30,72	BDI 1	36,97	7.394,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.22.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	30,58	BDI 1	36,80	7.360,00
F	Serviço	Serviço	1.15.0.2.	SINAPI	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	50,00	114,81	BDI 1	138,16	6.908,00
F	Serviço	Serviço	1.21.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	2.584,50	2,16	BDI 1	2,60	6.719,50
F	Serviço	Serviço	1.16.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	111,32	BDI 1	133,96	6.698,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.30.	SINAPI	100560	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO	UN	50,00	104,71	BDI 1	126,01	6.300,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.4.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	500,00	9,64	BDI 1	11,60	5.800,00
F	Serviço	Serviço	1.17.0.7.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL	UN	50,00	73,32	BDI 1	88,23	4.411,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.11.	SINAPI	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	70,54	BDI 1	84,89	4.244,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.23.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	62,51	BDI 1	75,22	3.761,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.31.	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	100,00	31,03	BDI 1	37,34	3.734,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	30,00	93,03	BDI 1	111,95	3.358,50
F	Serviço	Serviço	1.15.0.10.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	54,06	BDI 1	65,06	3.253,00
F	Serviço	Serviço	1.4.3.1.	Composição	16	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM -	KG	115,00	22,87	BDI 1	27,52	3.165,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.12.	Composição	11	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 20A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	50,00	51,67	BDI 1	62,18	3.109,00
F	Serviço	Serviço	1.17.0.8.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	50,00	50,45	BDI 1	60,71	3.035,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.34.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	48,90	BDI 1	58,85	2.942,50
F	Serviço	Serviço	1.17.0.4.	Composição	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG.	M	60,00	40,00	BDI 1	48,14	2.888,50
F	Serviço	Serviço	1.19.0.5.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	25,60	93,03	BDI 1	111,95	2.865,70
F	Serviço	Serviço	1.20.0.24.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	46,55	BDI 1	56,02	2.801,00
F	Serviço	Serviço	1.17.0.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	78,50	27,72	BDI 1	33,36	2.619,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.15.	SINAPI-I	1871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	450,00	4,42	BDI 1	5,32	2.394,00
F	Serviço	Serviço	1.15.0.9.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	36,13	BDI 1	43,48	2.174,00
F	Serviço	Serviço	1.19.0.2.	SINAPI-I	11707	RALO FOFO SEMIESFERICO, 75 MM, PARA LAJES/ CALHAS	UN	150,00	11,81	BDI 1	14,21	2.131,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.16.	SINAPI	91944	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	14,98	BDI 1	18,03	1.803,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.33.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	29,49	BDI 1	35,49	1.774,50
F	Serviço	Serviço	1.15.0.6.	SINAPI	89351	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	25,81	BDI 1	31,06	1.553,00
F	Serviço	Serviço	1.21.1.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	5,23	214,58	BDI 1	258,23	1.350,57
F	Serviço	Serviço	1.20.0.10.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	21,12	BDI 1	25,42	1.271,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	29,50	27,72	BDI 1	33,36	984,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.8.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	13,07	BDI 1	15,73	786,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.9.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	13,07	BDI 1	15,73	786,50
F	Serviço	Serviço	1.20.0.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	11,07	BDI 1	13,32	666,00
F	Serviço	Serviço	1.20.0.18.	SINAPI-I	38095	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	100,00	5,02	BDI 1	6,04	604,00
F	Serviço	Serviço	1.19.0.6.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	12,80	27,72	BDI 1	33,36	426,90
F	Serviço	Serviço	1.20.0.32.	SINAPI-I	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E	UN	50,00	2,37	BDI 1	2,85	142,50

3.279,00

1.855,00



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.			CONSTRUÇÃO DE CASA POPULAR COM 51,69M²					-	6.337.500,00	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	182.744,50	
1.1.0.1.	Composição	00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	50,00	3.037,14	BDI 1	3.654,89	182.744,50	RA
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	151.425,50	
1.2.0.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	10.000,00	5,00	BDI 1	6,02	60.200,00	RA
1.2.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	1.895,00	40,00	BDI 1	48,14	91.225,50	RA
1.3.			FUNDAÇÕES					-	531.935,18	
1.3.1.			ESTACAS					-	176.007,00	
1.3.1.1.	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	1.950,00	75,00	BDI 1	90,26	176.007,00	RA
1.3.2.			BALDRAME					-	355.928,18	
1.3.2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	351,03	111,97	BDI 1	134,74	47.297,68	RA
1.3.2.2.	Composição	08	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA (PINUS), E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 96536)	M2	1.320,00	70,00	BDI 1	84,24	111.197,00	RA
1.3.2.3.	Composição	15	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 96543)	KG	735,00	21,20	BDI 1	25,51	18.750,00	RA
1.3.2.4.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.520,00	18,55	BDI 1	22,32	78.566,50	RA
1.3.2.5.	Composição	01	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 25MPA, LANÇAMENTO COM JERICA, ADENSAMENTO EACABAMENTO (ADAPTAÇÃO SINAPI 96555)	M3	100,00	704,60	BDI 1	847,92	84.792,00	RA
1.3.2.6.	Composição	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	226,50	56,22	BDI 1	67,66	15.325,00	RA
1.4.			ESTRUTURA					-	611.772,50	
1.4.1.			PILARES					-	192.125,00	
1.4.1.1.	Composição	16	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	505,00	22,87	BDI 1	27,52	13.897,50	RA
1.4.1.2.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.250,00	18,20	BDI 1	21,90	71.175,00	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.4.1.3.	SINAPI	92439	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	780,00	56,36	BDI 1	67,82	52.899,50	RA
1.4.1.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	50,00	900,00	BDI 1	1.083,06	54.153,00	RA
1.4.2.			VIGAS DE COBERTURA					-	374.224,50	
1.4.2.1.	Composição	16	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	750,00	22,87	BDI 1	27,52	20.640,00	RA
1.4.2.2.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.735,00	18,20	BDI 1	21,90	81.796,50	RA
1.4.2.3.	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1.275,00	119,41	BDI 1	143,70	183.217,50	RA
1.4.2.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	80,00	920,00	BDI 1	1.107,13	88.570,50	RA
1.4.3.			PILARETES					-	45.423,00	
1.4.3.1.	Composição	16	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 104111)	KG	115,00	22,87	BDI 1	27,52	3.165,00	RA
1.4.3.2.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	975,00	18,20	BDI 1	21,90	21.352,50	RA
1.4.3.3.	SINAPI	92439	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	145,00	56,36	BDI 1	67,82	9.834,00	RA
1.4.3.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	10,00	920,00	BDI 1	1.107,13	11.071,50	RA
1.5.			PAREDES E PAINEIS					-	529.856,00	
1.5.1.			ALVENARIA - PAREDES					-	394.595,00	
1.5.1.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	6.558,00	50,00	BDI 1	60,17	394.595,00	RA
1.5.2.			VERGAS E CONTRAVERGAS					-	135.261,00	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.5.2.1.	Composição	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	420,00	99,81	BDI 1	120,11	50.446,00	RA
1.5.2.2.	Composição	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	420,00	96,30	BDI 1	115,89	48.674,00	RA
1.5.2.3.	Composição	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	320,00	93,85	BDI 1	112,94	36.141,00	RA
1.6.			CONTRAPISO					-	116.973,00	
1.6.0.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	135,50	214,58	BDI 1	258,23	34.990,00	RA
1.6.0.2.	Composição	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	2.271,00	30,00	BDI 1	36,10	81.983,00	RA
1.7.			REVESTIMENTO - PISO					-	171.545,50	
1.7.0.1.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	2.271,00	55,00	BDI 1	66,19	150.317,50	RA
1.7.0.2.	Composição	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_02/2023	M	2.227,50	7,92	BDI 1	9,53	21.228,00	RA
1.8.			REVESTIMENTO PAREDES					-	629.324,00	
1.8.1.			REVESTIMENTO PAREDES - INTERNO					-	448.813,00	
1.8.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	6.802,50	4,75	BDI 1	5,72	38.910,50	RA
1.8.1.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4.539,00	30,14	BDI 1	36,27	164.629,50	RA
1.8.1.3.	SINAPI	87549	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.263,50	26,04	BDI 1	31,34	70.938,00	RA
1.8.1.4.	Composição	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	2.263,50	64,00	BDI 1	77,02	174.335,00	RA
1.8.2.			REVESTIMENTO PAREDES - EXTERNO					-	180.511,00	

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	Apelido do Empreendimento Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
Localidade SINAPI	Data Base 12-24 (N DES.)	Descrição do Lote CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	Município / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.8.2.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	3.275,25	9,11	BDI 1	10,96	35.896,75	RA
1.8.2.2.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3.275,25	30,14	BDI 1	36,27	118.793,50	RA
1.8.2.3.	Composição	99195	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	335,25	64,00	BDI 1	77,02	25.820,75	RA
1.9.			COBERTURA					-	854.528,50	
1.9.0.1.	SINAPI	100379	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3.710,00	40,40	BDI 1	48,62	180.380,00	RA
1.9.0.2.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3.710,00	70,00	BDI 1	84,24	312.530,50	RA
1.9.0.3.	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	3.710,00	32,58	BDI 1	39,21	145.469,00	RA
1.9.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	402,50	46,46	BDI 1	55,91	22.504,00	RA
1.9.0.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	402,50	52,07	BDI 1	62,66	25.220,50	RA
1.9.0.6.	Composição	07	ESPELHO (TESTEIRA) DE BEIRAL EM MADEIRA (MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE)	M	1.749,50	80,00	BDI 1	96,27	168.424,50	RA
1.10.			FORRO EM PVC					-	241.582,50	
1.10.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	3.088,50	65,00	BDI 1	78,22	241.582,50	RA
1.11.			ESQUADRIAS					-	344.049,50	
1.11.1.			ESQUADRIAS - PORTAS					-	210.595,00	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.11.1.1.	SINAPI	91320	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	250,00	700,00	BDI 1	842,38	210.595,00	RA
1.11.2.			ESQUADRIAS - JANELAS					-	133.454,50	
1.11.2.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	270,00	364,78	BDI 1	438,98	118.524,50	RA
1.11.2.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	18,00	689,25	BDI 1	829,44	14.930,00	RA
1.12.			ALÇAPÃO					-	14.618,50	
1.12.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	18,00	674,88	BDI 1	812,15	14.618,50	RA
1.13.			PINTURA					-	257.280,65	
1.13.1.			PINTURA INTERNA (PAREDES)					-	128.779,50	
1.13.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4.539,00	4,30	BDI 1	5,17	23.466,50	RA
1.13.1.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.539,00	14,65	BDI 1	17,63	80.022,50	RA
1.13.1.3.	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	819,00	25,66	BDI 1	30,88	25.290,50	RA
1.13.2.			PINTURA EXTERNA (PAREDES)					-	128.501,15	
1.13.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	3.275,25	4,95	BDI 1	5,96	19.520,50	RA
1.13.2.2.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	3.275,25	24,77	BDI 1	29,81	97.635,25	RA
1.13.2.3.	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	367,40	25,66	BDI 1	30,88	11.345,40	RA
1.14.			PINTURA DE PORTAS					-	8.509,00	
1.14.0.1.	SINAPI	102210	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	840,00	8,42	BDI 1	10,13	8.509,00	RA
1.15.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	217.511,50	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.15.0.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	50,00	159,46	BDI 1	191,89	9.594,50	RA
1.15.0.2.	SINAPI	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	50,00	114,81	BDI 1	138,16	6.908,00	RA
1.15.0.3.	Composição	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	380,00	31,28	BDI 1	37,64	14.303,00	RA
1.15.0.4.	Composição	91785	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	M	1.960,00	44,09	BDI 1	53,06	103.997,50	RA
1.15.0.5.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	200,00	30,72	BDI 1	36,97	7.394,00	RA
1.15.0.6.	SINAPI	89351	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	25,81	BDI 1	31,06	1.553,00	RA
1.15.0.7.	Composição	06	ESTRUTURA EM MADEIRA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA 500L	UN	50,00	523,99	BDI 1	630,57	31.528,50	RA
1.15.0.8.	Composição	02	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	50,00	611,70	BDI 1	736,12	36.806,00	RA
1.15.0.9.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	36,13	BDI 1	43,48	2.174,00	RA
1.15.0.10.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	54,06	BDI 1	65,06	3.253,00	RA
1.16.			LOUÇAS E METAIS					-	135.229,00	
1.16.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	570,83	BDI 1	686,94	34.347,00	RA
1.16.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	307,89	BDI 1	370,51	18.525,50	RA
1.16.0.3.	SINAPI	86921	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	865,26	BDI 1	1.041,25	52.062,50	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.16.0.4.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	125,73	BDI 1	151,30	7.565,00	RA
1.16.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	111,32	BDI 1	133,96	6.698,00	RA
1.16.0.6.	SINAPI	86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	266,43	BDI 1	320,62	16.031,00	RA
1.17.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					-	293.307,50	
1.17.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	88,00	93,03	BDI 1	111,95	9.851,50	RA
1.17.0.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	78,50	27,72	BDI 1	33,36	2.619,00	RA
1.17.0.3.	Composição	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	955,00	70,00	BDI 1	84,24	80.449,00	RA
1.17.0.4.	Composição	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	60,00	40,00	BDI 1	48,14	2.888,50	RA
1.17.0.5.	Composição	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	845,00	80,00	BDI 1	96,27	81.348,00	RA
1.17.0.6.	Composição	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	110,00	75,83	BDI 1	91,25	10.037,50	RA
1.17.0.7.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	73,32	BDI 1	88,23	4.411,50	RA
1.17.0.8.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	50,45	BDI 1	60,71	3.035,50	RA
1.17.0.9.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	150,00	410,37	BDI 1	493,84	74.076,00	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	Apelido do Empreendimento Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
Localidade SINAPI	Data Base 12-24 (N DES.)	Descrição do Lote CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	Município / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.17.0.10.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	UN	50,00	408,69	BDI 1	491,82	24.591,00	RA
1.18.			FOSSA E SUMIDOURO					-	282.799,00	
1.18.0.1.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	50,00	2.100,00	BDI 1	2.527,14	126.357,00	RA
1.18.0.2.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	50,00	2.600,00	BDI 1	3.128,84	156.442,00	RA
1.19.			DRENAGEM PLUVIAL					-	207.401,10	
1.19.0.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	472,50	55,66	BDI 1	66,98	31.648,00	RA
1.19.0.2.	SINAPI-I	11707	RALO FOFO SEMIESFÉRICO, 75 MM, PARA LAJES/ CALHAS	UN	150,00	11,81	BDI 1	14,21	2.131,50	RA
1.19.0.3.	Composição	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	1.500,00	40,00	BDI 1	48,14	72.210,00	RA
1.19.0.4.	Composição	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	675,00	60,00	BDI 1	72,20	48.735,00	RA
1.19.0.5.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	25,60	93,03	BDI 1	111,95	2.865,70	RA
1.19.0.6.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	M3	12,80	27,72	BDI 1	33,36	426,90	RA
1.19.0.7.	SINAPI	97896	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	UN	100,00	410,37	BDI 1	493,84	49.384,00	RA
1.20.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	440.725,00	
1.20.0.1.	SINAPI	101489	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS	UN	50,00	1.200,00	BDI 1	1.444,08	72.204,00	RA
1.20.0.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	30,00	93,03	BDI 1	111,95	3.358,50	RA
1.20.0.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	M3	29,50	27,72	BDI 1	33,36	984,00	RA
1.20.0.4.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	500,00	9,64	BDI 1	11,60	5.800,00	RA

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	Apelido do Empreendimento Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
Localidade SINAPI	Data Base 12-24 (N DES.)	Descrição do Lote CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	Município / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.20.0.5.	Composição	10	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES	UN	50,00	229,52	BDI 1	276,20	13.810,00	RA
1.20.0.6.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4.650,00	11,38	BDI 1	13,69	63.658,50	RA
1.20.0.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	11,07	BDI 1	13,32	666,00	RA
1.20.0.8.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	13,07	BDI 1	15,73	786,50	RA
1.20.0.9.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	13,07	BDI 1	15,73	786,50	RA
1.20.0.10.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	21,12	BDI 1	25,42	1.271,00	RA
1.20.0.11.	SINAPI	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	50,00	70,54	BDI 1	84,89	4.244,50	RA
1.20.0.12.	Composição	11	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 20A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	50,00	51,67	BDI 1	62,18	3.109,00	RA
1.20.0.13.	Composição	12	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	50,00	138,74	BDI 1	166,96	8.348,00	RA
1.20.0.14.	Composição	13	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIBILIDADE 30 mA	UN	50,00	178,40	BDI 1	214,69	10.734,50	RA
1.20.0.15.	SINAPI-I	1871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	450,00	4,42	BDI 1	5,32	2.394,00	RA
1.20.0.16.	SINAPI	91944	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	14,98	BDI 1	18,03	1.803,00	RA
1.20.0.17.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1.350,00	18,93	BDI 1	22,78	30.753,00	RA
1.20.0.18.	SINAPI-I	38095	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	100,00	5,02	BDI 1	6,04	604,00	RA
1.20.0.19.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	700,00	36,14	BDI 1	43,49	30.443,00	RA
1.20.0.20.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	38,28	BDI 1	46,07	9.214,00	RA
1.20.0.21.	Composição	14	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W COM LÂMPADA LED 10W	UN	450,00	41,14	BDI 1	49,51	22.279,50	RA
1.20.0.22.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	30,58	BDI 1	36,80	7.360,00	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.20.0.23.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	62,51	BDI 1	75,22	3.761,00	RA
1.20.0.24.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	46,55	BDI 1	56,02	2.801,00	RA
1.20.0.25.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4.850,00	3,17	BDI 1	3,81	18.478,50	RA
1.20.0.26.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.050,00	17,98	BDI 1	21,64	22.722,00	RA
1.20.0.27.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9.100,00	4,62	BDI 1	5,56	50.596,00	RA
1.20.0.28.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.900,00	7,17	BDI 1	8,63	16.397,00	RA
1.20.0.29.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.200,00	11,40	BDI 1	13,72	16.464,00	RA
1.20.0.30.	SINAPI	100560	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	50,00	104,71	BDI 1	126,01	6.300,50	RA
1.20.0.31.	SINAPI	98308	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	100,00	31,03	BDI 1	37,34	3.734,00	RA
1.20.0.32.	SINAPI-I	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	50,00	2,37	BDI 1	2,85	142,50	RA
1.20.0.33.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	29,49	BDI 1	35,49	1.774,50	RA
1.20.0.34.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	48,90	BDI 1	58,85	2.942,50	RA
1.21.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	114.382,07	
1.21.1.			CALÇADAS					-	107.662,57	
1.21.1.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	5,23	214,58	BDI 1	258,23	1.350,57	RA
1.21.1.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	104,50	845,39	BDI 1	1.017,34	106.312,00	RA
1.21.2.			LIMPEZA DA OBRA					-	6.719,50	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 33414/2024	Nº TransfereGOV 974068/2025	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA/MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Minha Casa, Minha Vida - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES	MUNICÍPIO / UF PRESIDENTE DUTRA/MA	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES									6.337.500,00	
1.21.2.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	2.584,50	2,16	BDI 1	2,60	6.719,50	RA

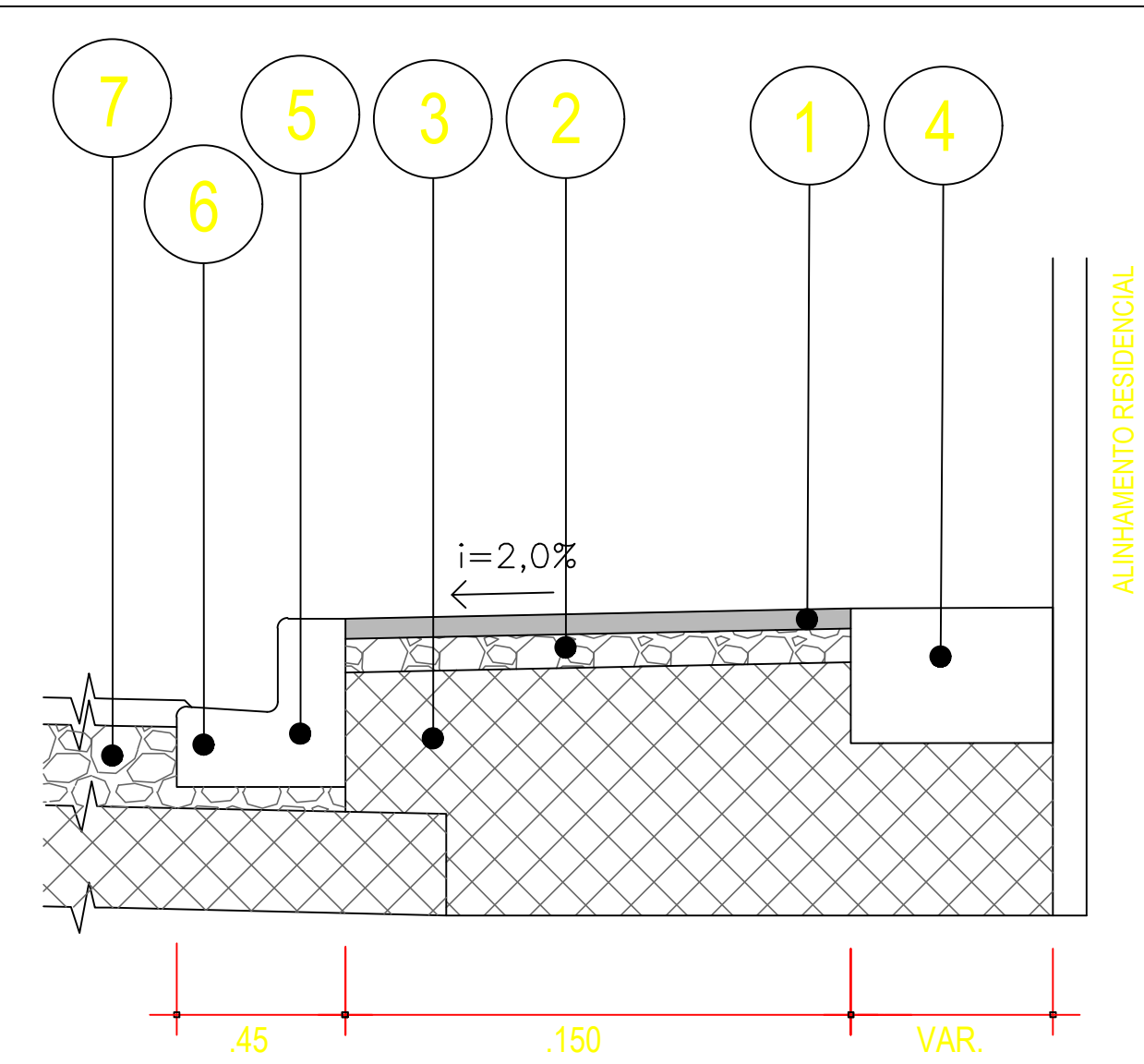
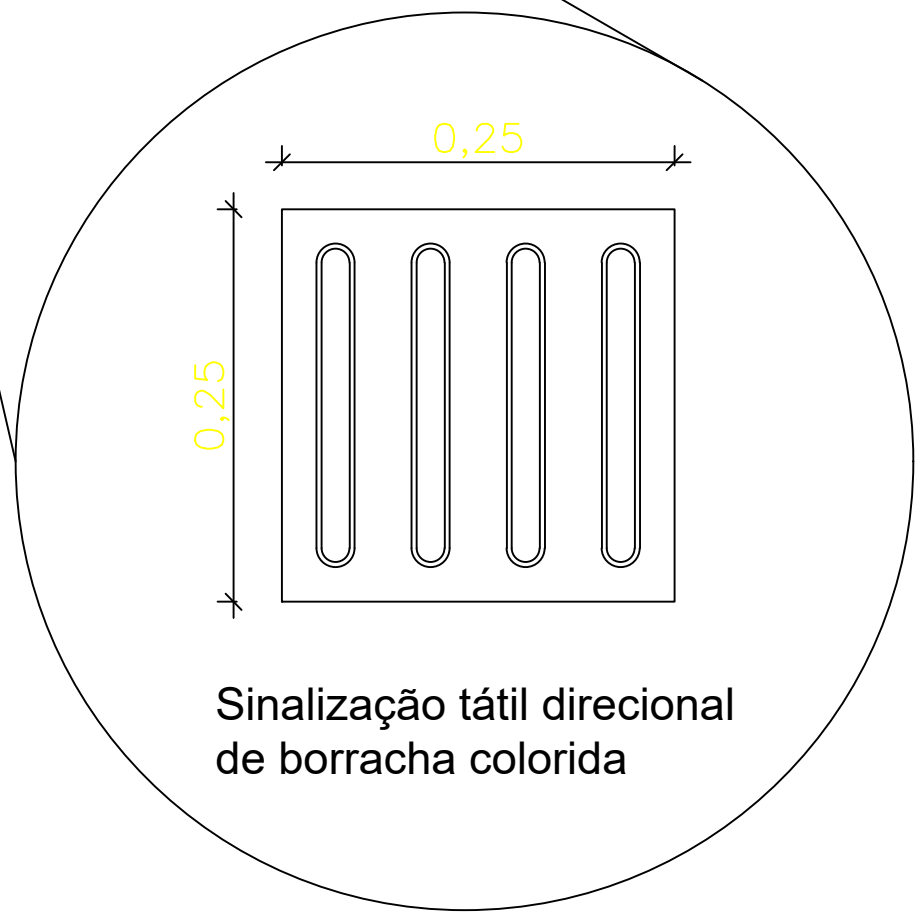
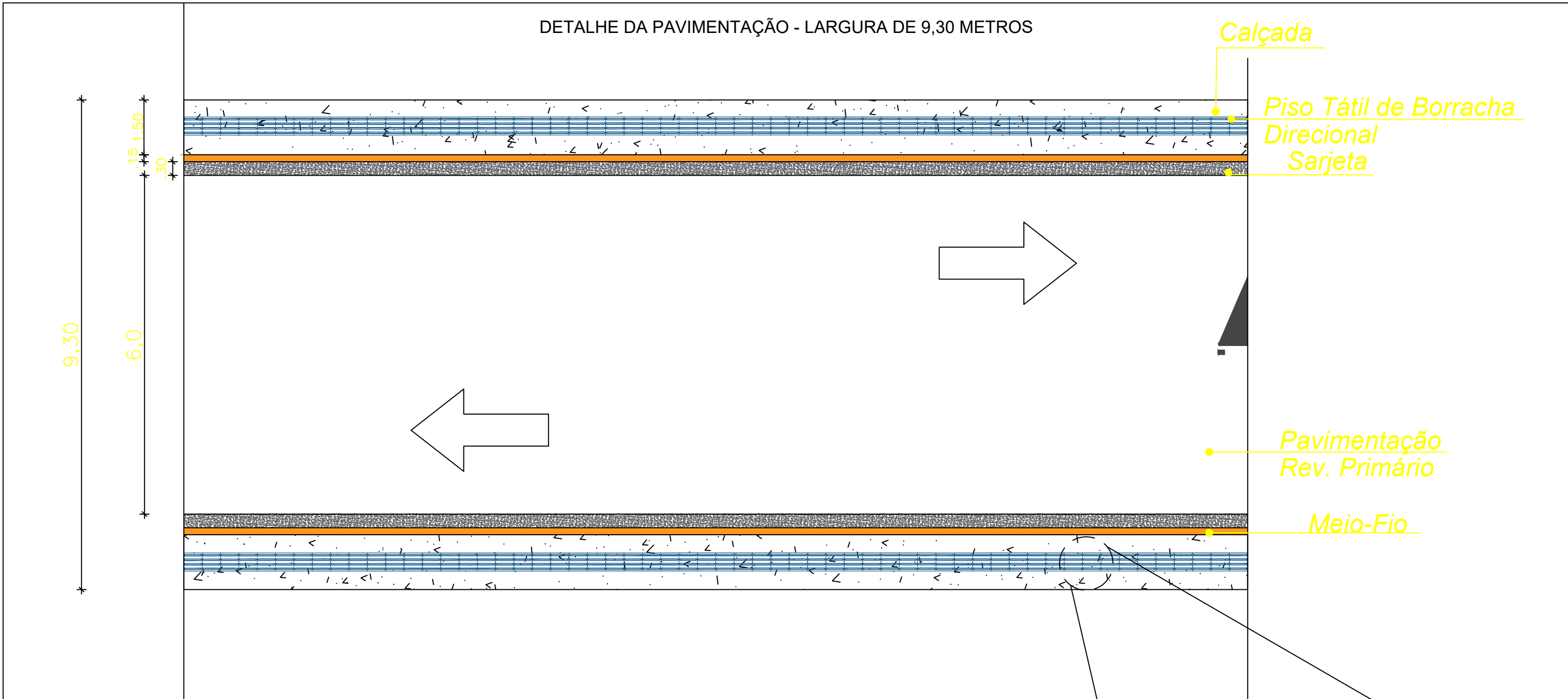
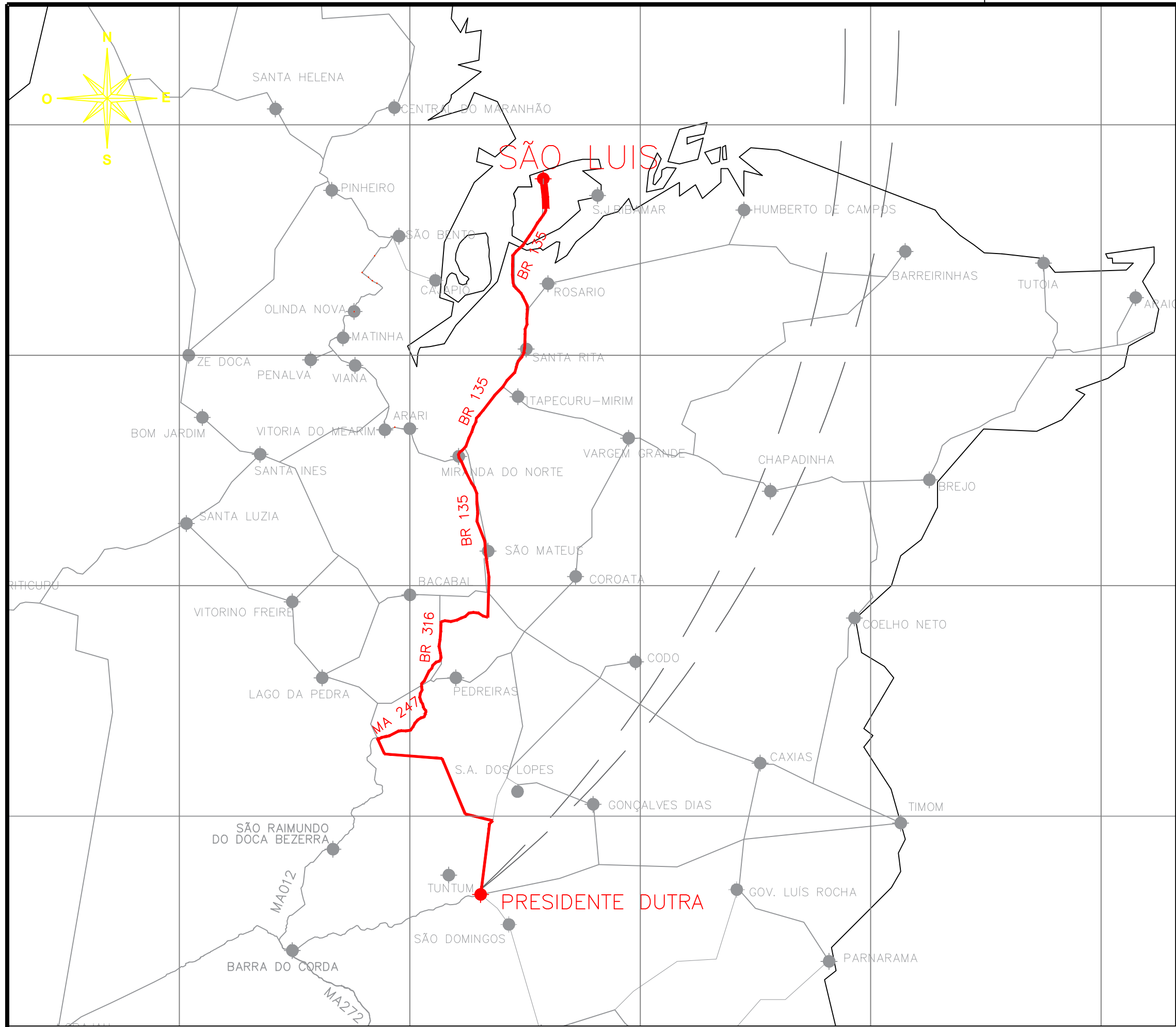
Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

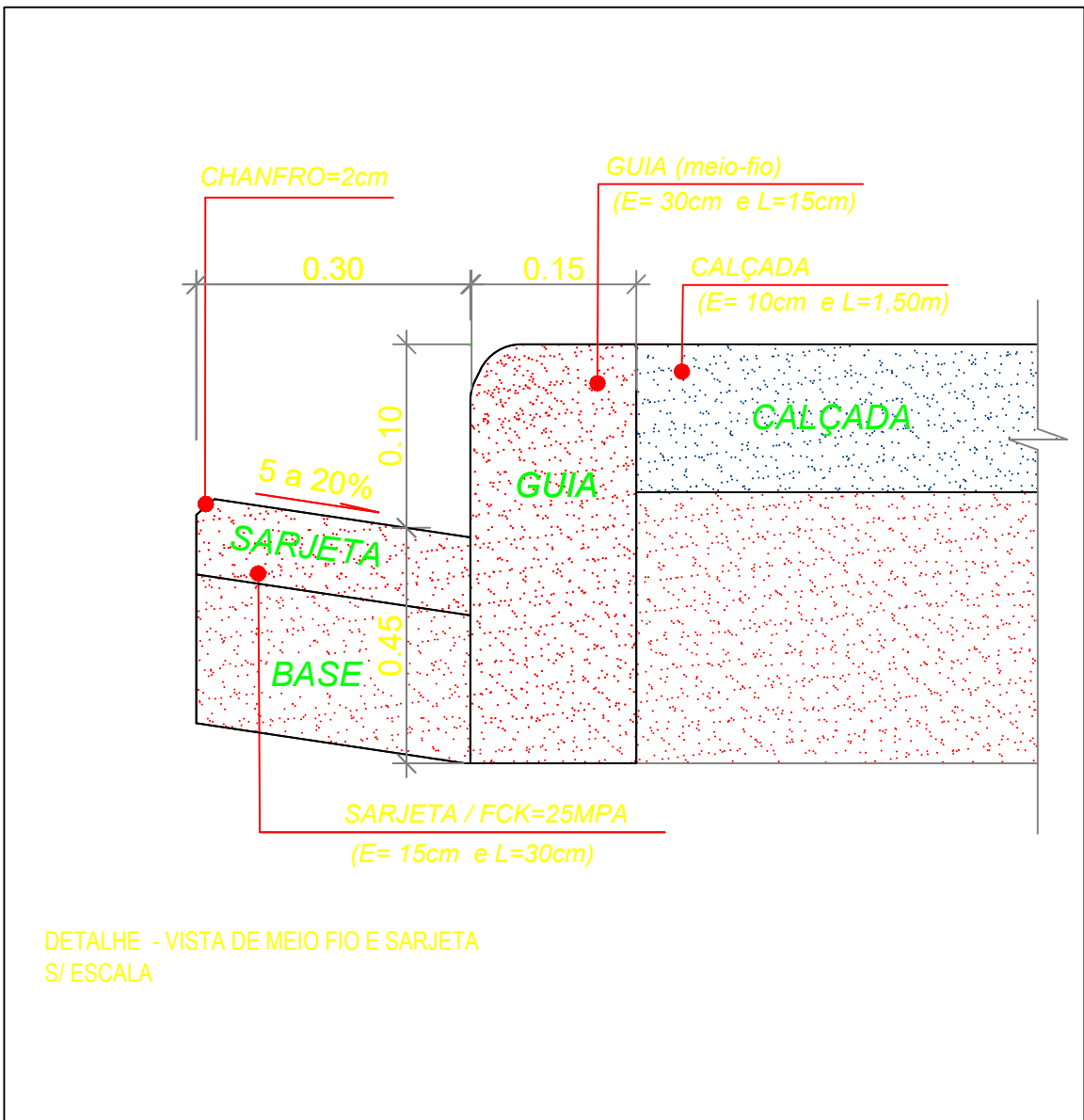
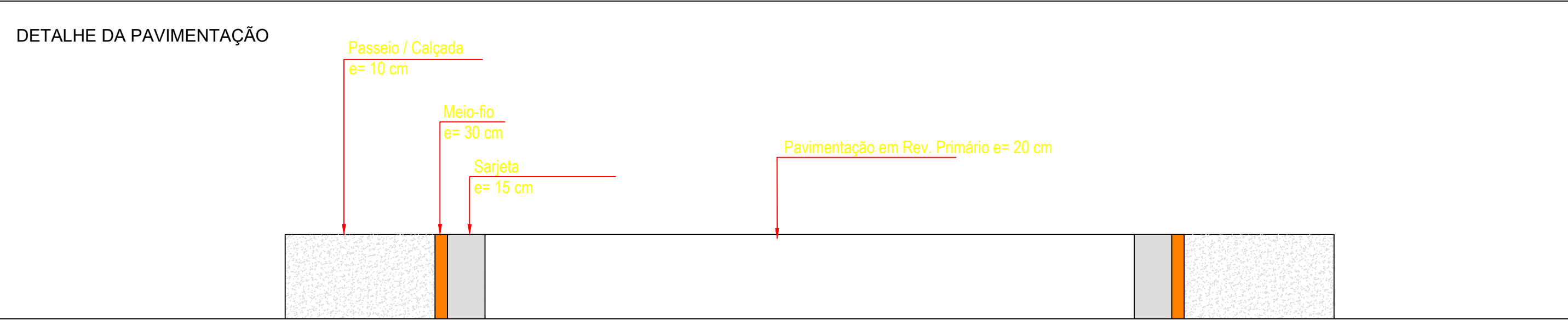
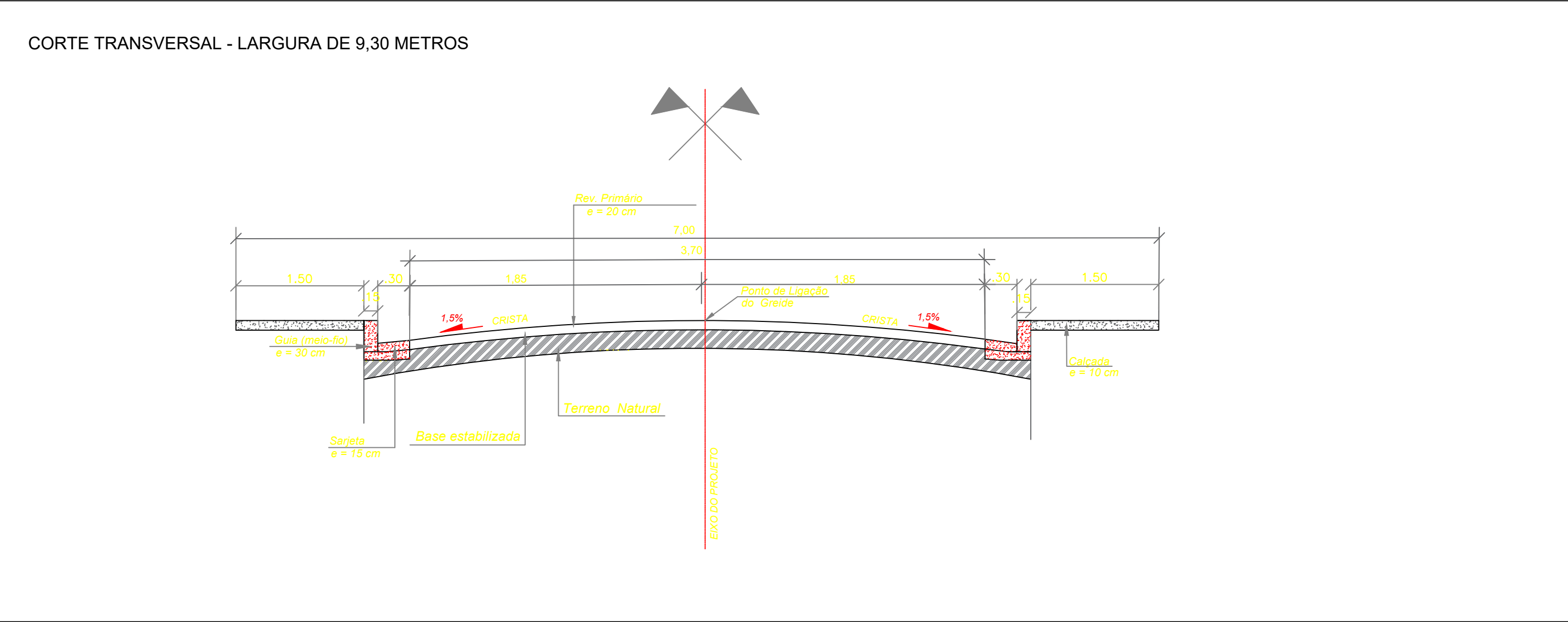
PRESIDENTE DUTRA/MA
Local
segunda-feira, 2 de junho de 2025
Data

CELIO ROBERTO LIMA
SERENO:25261568315
Assinado de forma digital por CELIO ROBERTO LIMA SERENO:25261568315
Dados: 2025.07.14 15:59:14 -03'00'
Responsável Técnico
Nome: CELIO ROBERTO LIMA SERENO
CREA/CAU: 1106688007
ART/RRT: MA20250906244



SEÇÃO - TIPO PASSEIO

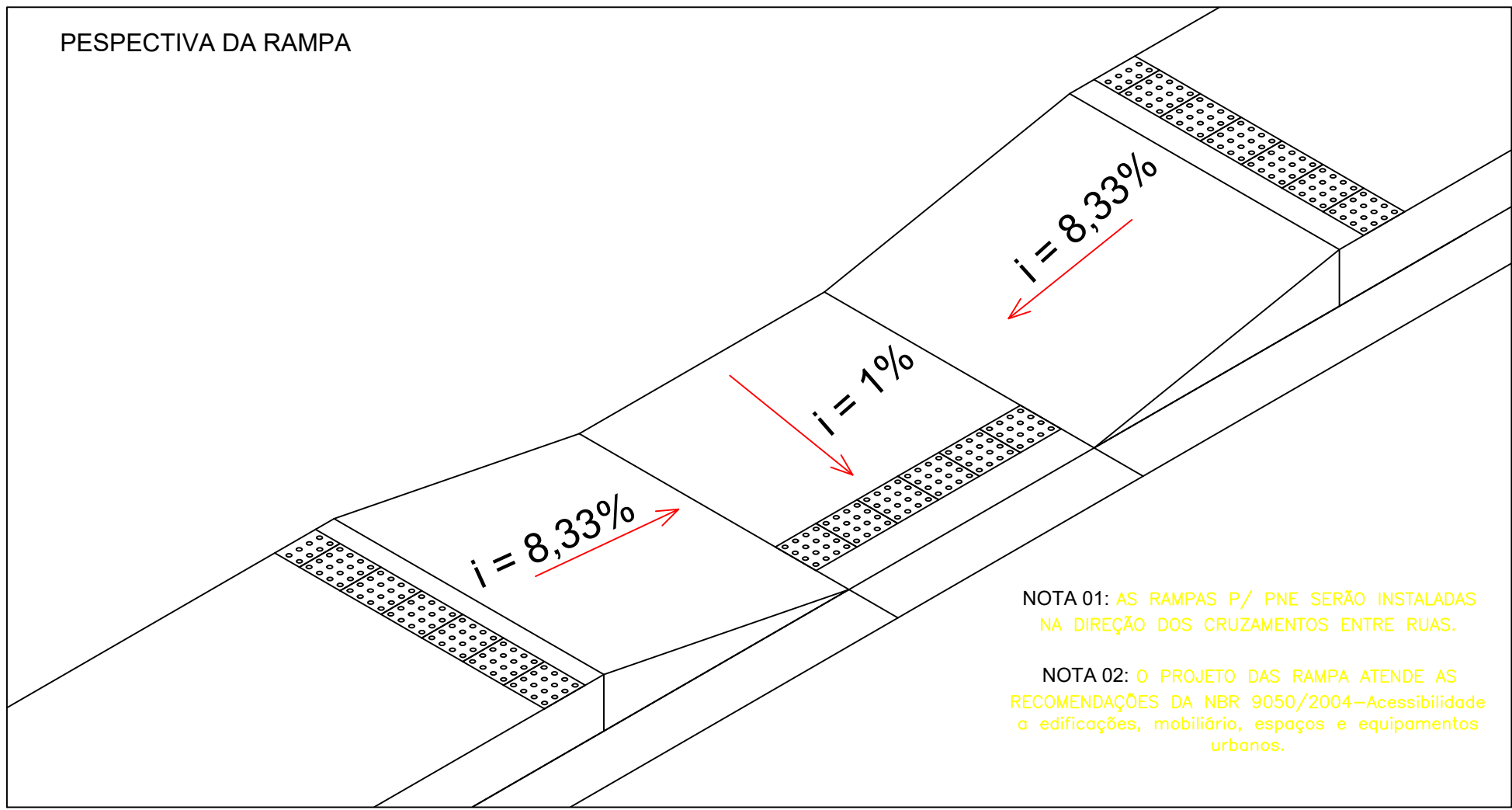
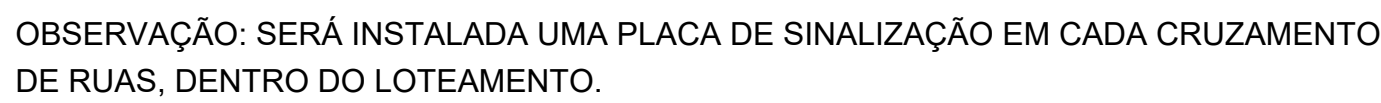
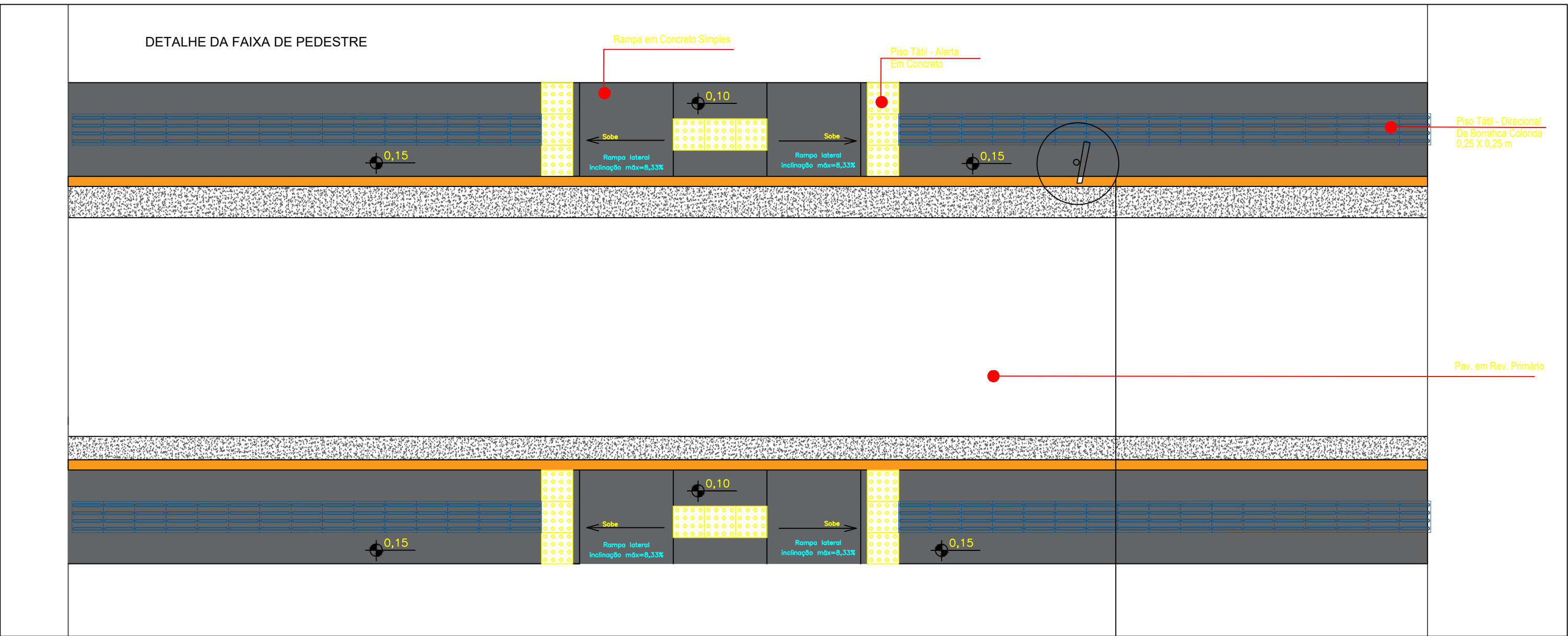
- 1 - CALÇADA EM PISO DE CONCRETO - MOLDADO IN LOCO - ALTURA DE 10 CM
- 2 - BASE DA CALÇADA EM BRITA DRADUADA - NÃO ARMADO
- 3 - ATERRO DE PASSEIO COM SOLO PROVENIENTE DA PRÓPRIA VIA
- 4 - LINHA GUIA
- 5 - MEIO-FIO MOLDADO IN LOCO - COM EXTRUSORA - BASE DE 15 CM
- 6 - SARJETA DE CONCRETO - MOLDADO IN LOCO - BASE DE 30 CM
- 7 - ESTRUTURA DO PAVIMENTO EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO



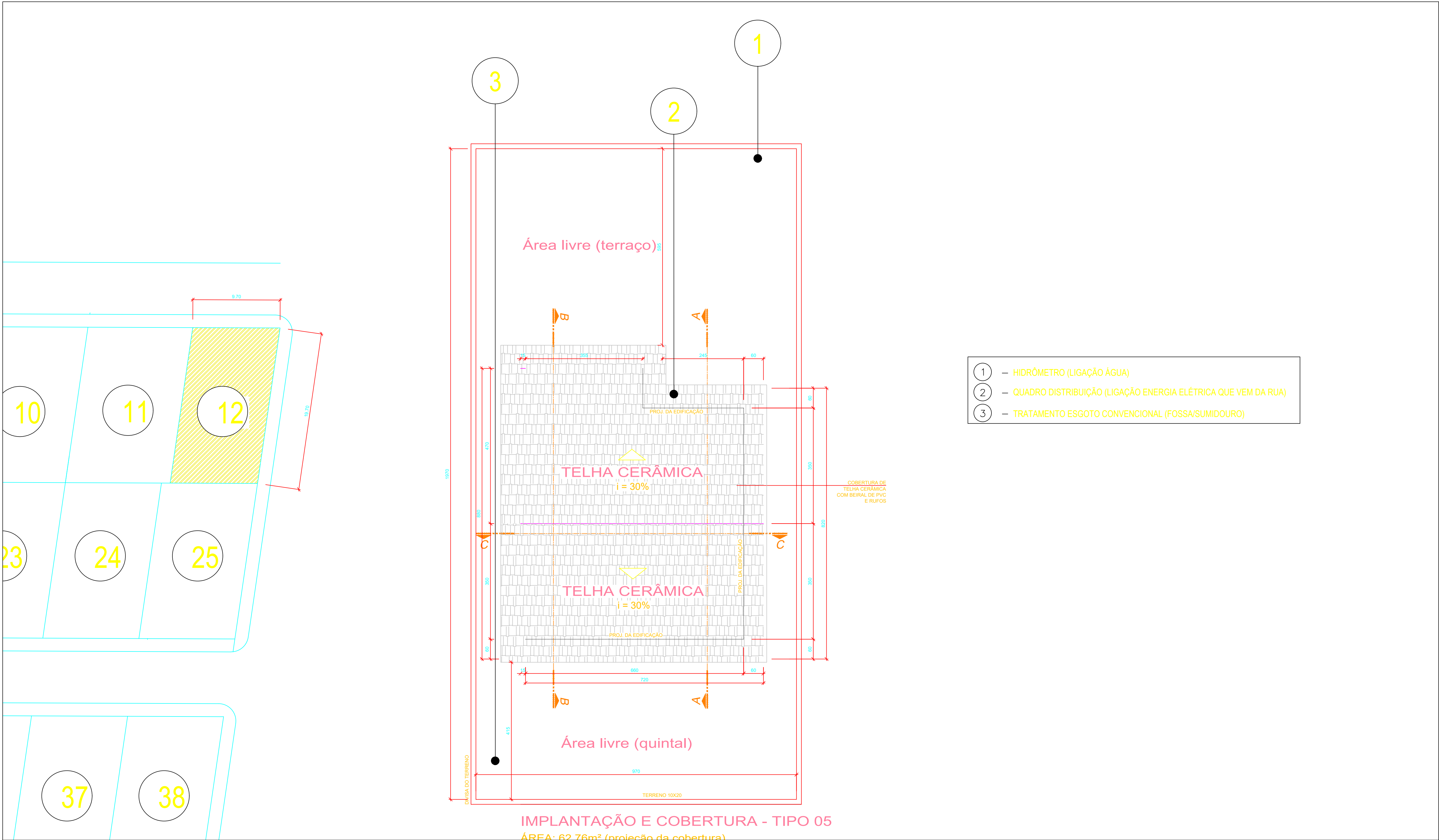
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL			
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA			
TÍTULO: DETALHES DE INFRAESTRUTURA - LOTEAMENTO RESIDENCIAL	ASSINATURA DO RESP. TÉCNICO:		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CÉLIO ROBERTO LIMA SERENO	CREA:	Extensão (m):	
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES RESIDENCIAIS MCMV FHNIS	Extensão (m):	Extensão (m):	
DESENHISTA:	DATA: JUN/2025	Nº DO INSTRUMENTO: 974068/2025	FOLHA: 01/04
RESPONSÁVEL PELO PROJETO: RAIMUNDO ALVES CARVALHO	ESCALA: SEM ESCALA		



		HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	
		PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA	
TÍTULO: PROJETO DE LOCAÇÃO DO LOTEAMENTO		ASSINATURA DO RESP. TÉCNICO:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CÉLIO ROBERTO LIMA SERENO		CREA:	
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES RESIDENCIAIS MCMV FHNIS		Extensão (m):	
DESENHISTA: -		FOLHA: 02/04	
DATA: JUN/2025		Nº DA PROPOSTA: 974068/2025	
RESPONSÁVEL PELO PROPONENTE: RAIMUNDO ALVES CARVALHO		ESCALA: SEM ESCALA	



		HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA	
TÍTULO:		DETALHES DE ACESSIBILIDADE	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	CÉLIO ROBERTO LIMA SERENO		CREA:
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES RESIDENCIAIS/ MCMV FHNIS, EM PRESIDENTE DUTRA - MA		Extensão (m²)
DESENHISTA:	DATA:	Nº DA PROPOSTA:	FOLHA:
-	JUN/2025	974068/2025	03/04
RESPONSÁVEL PELO PROPONENTE:			ESCALA:
RAIMUNDO ALVES CARVALHO			SEM ESCALA



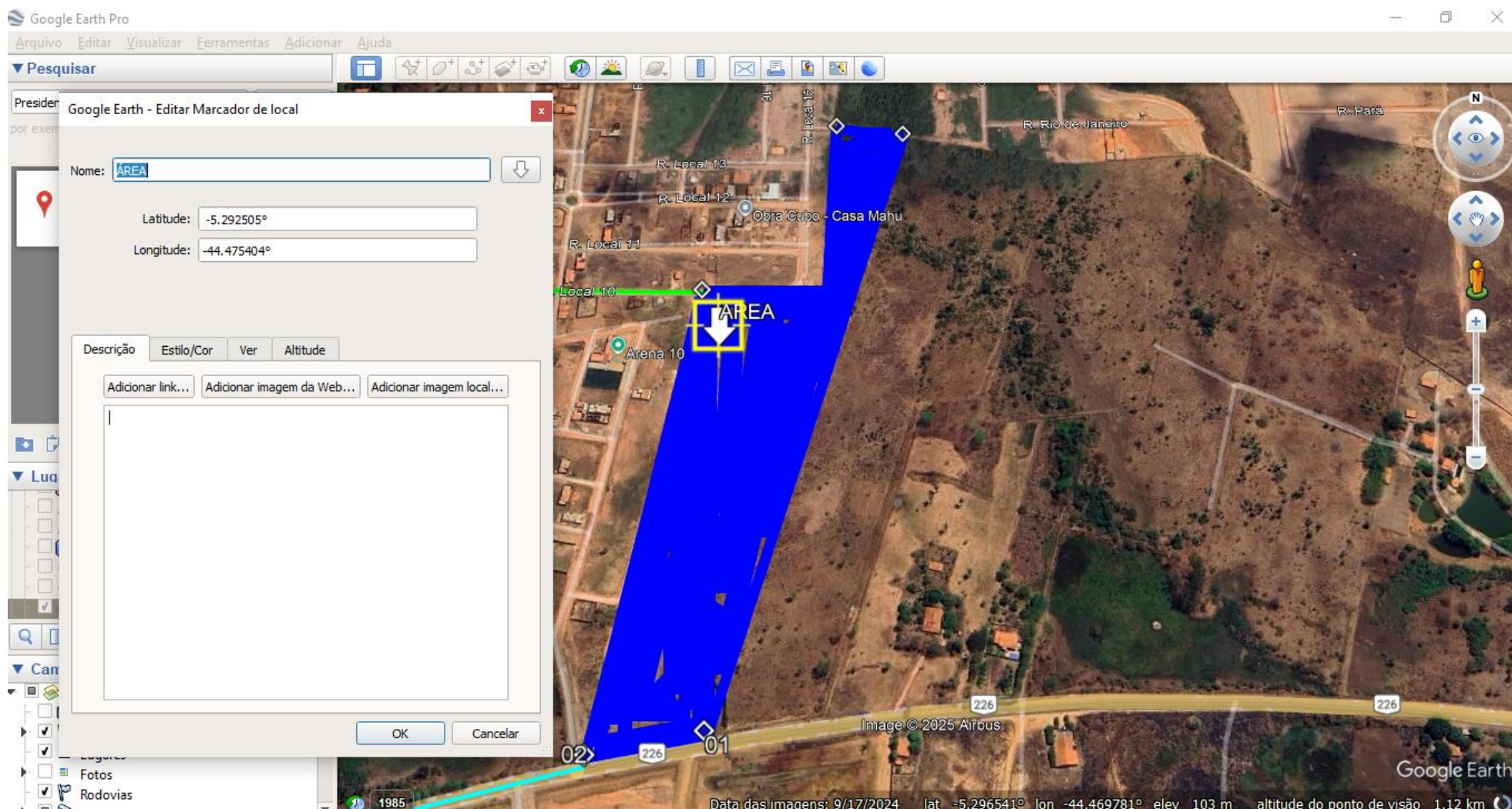
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL				
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA				
TÍTULO: DETALHES SISTEMAS ÁGUA, ESGOTO E ENERGIA ELÉTRICA			ASSINATURA DO RESP. TÉCNICO:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: CÉLIO ROBERTO LIMA SERENO		CIEA:	Extensão (m):	
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES RESIDENCIAIS MCMV FHNIS EM PRESIDENTE DUTRA - MA		Extensão (m):		
DESENHISTA: -	DATA: JUN/2025	Nº DA PROPOSTA: 974068/2025	FOLHA: 04/04	
RESPONSÁVEL PELO PROPONENTE: RAIMUNDO ALVES CARVALHO			ESCALA: SEM ESCALA	

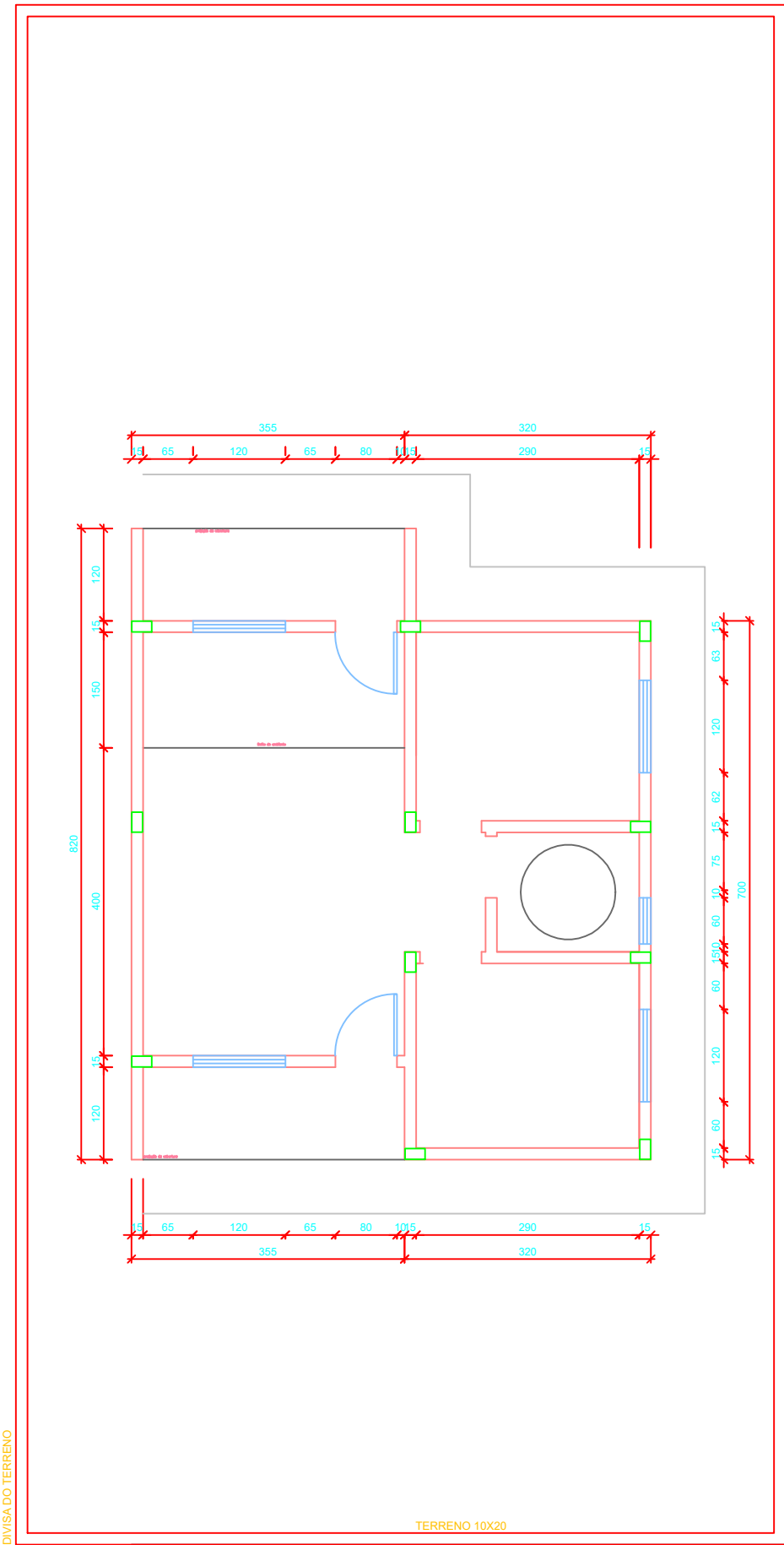


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA
Gabinete do Prefeito-GP

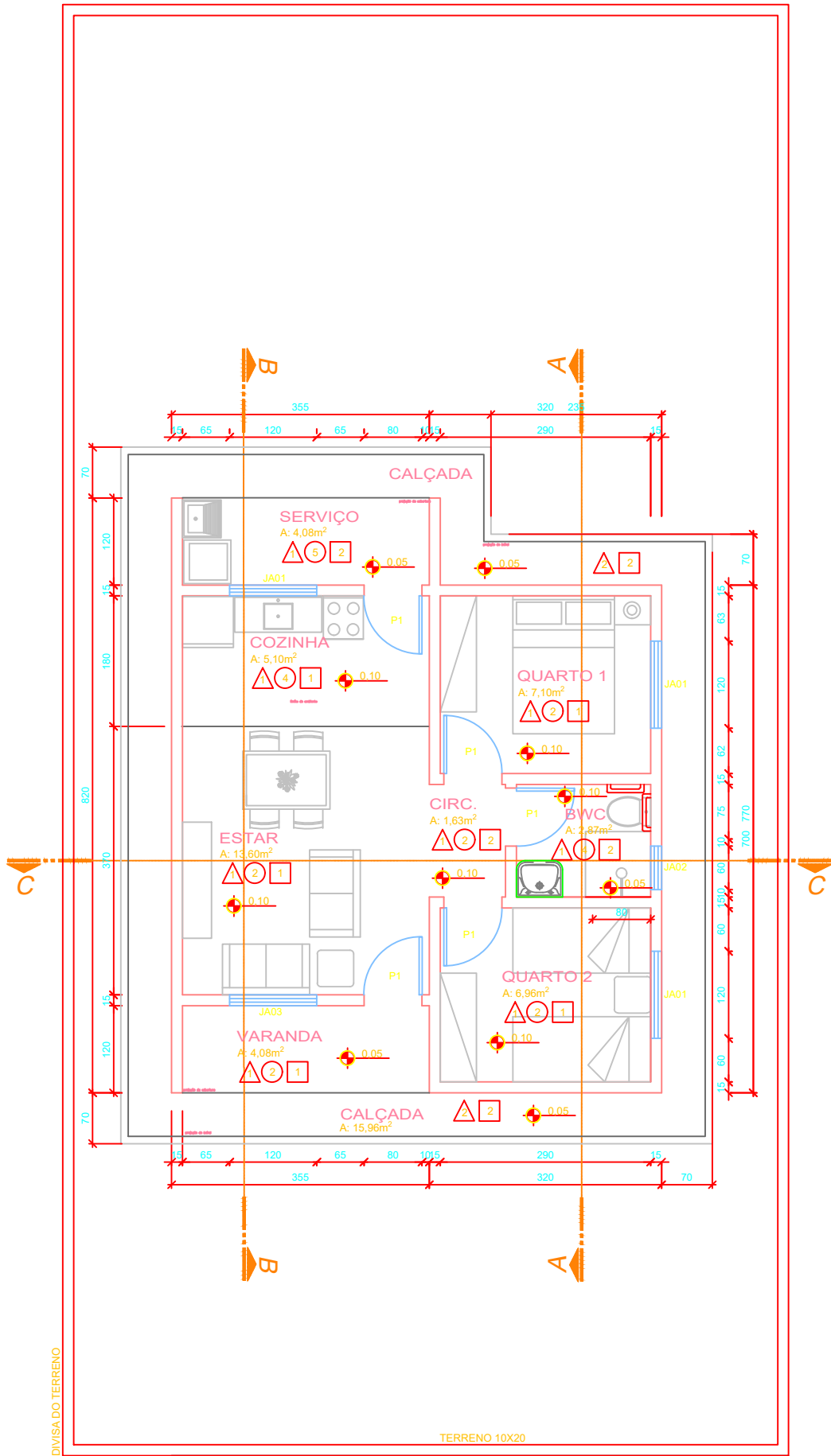
LOCALIZAÇÃO EMPREENDIMENTO – CASAS MCMV FHNIS 2025

Link: <https://maps.app.goo.gl/KWSrjQTC2aqG7a276>

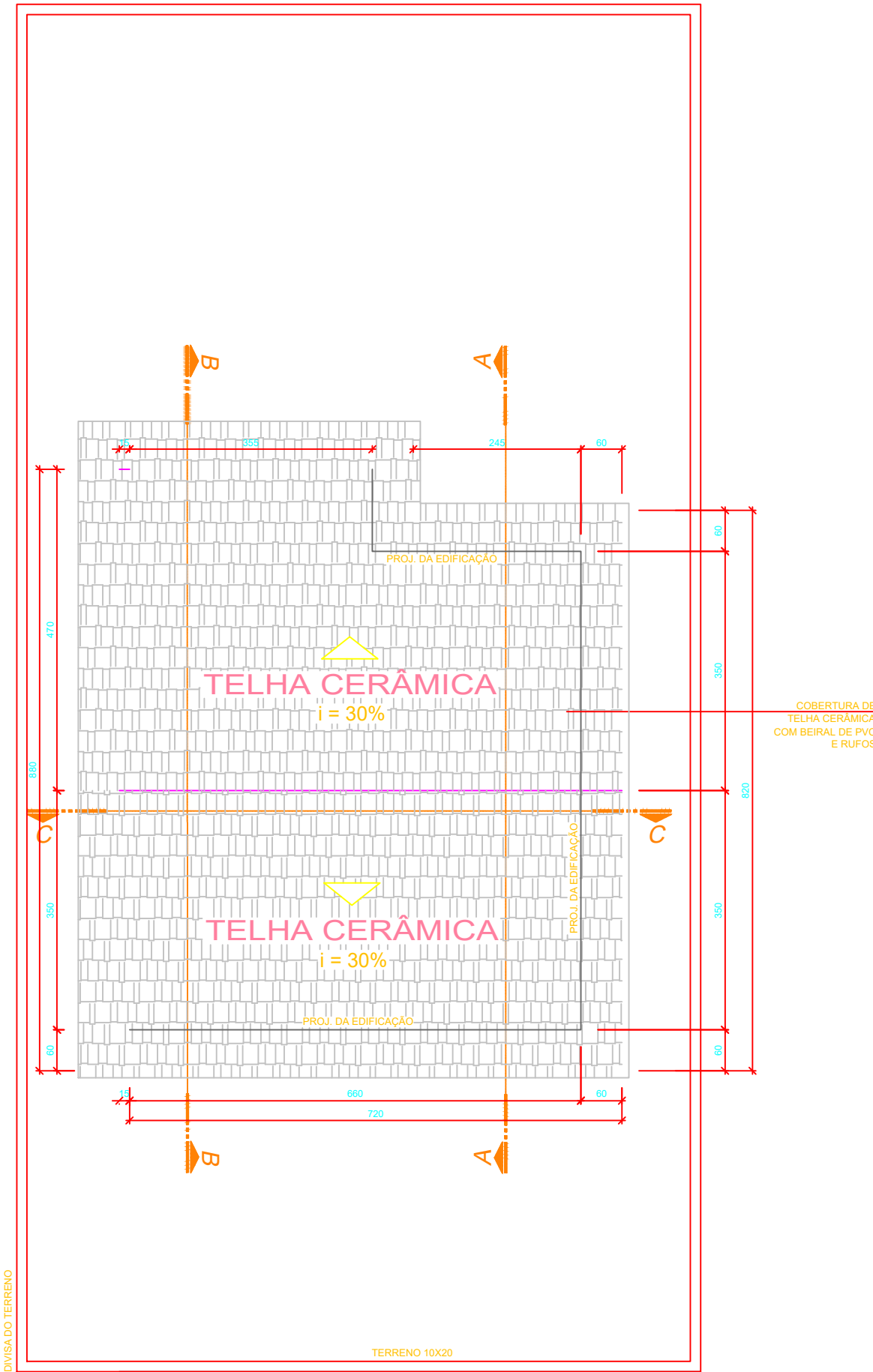




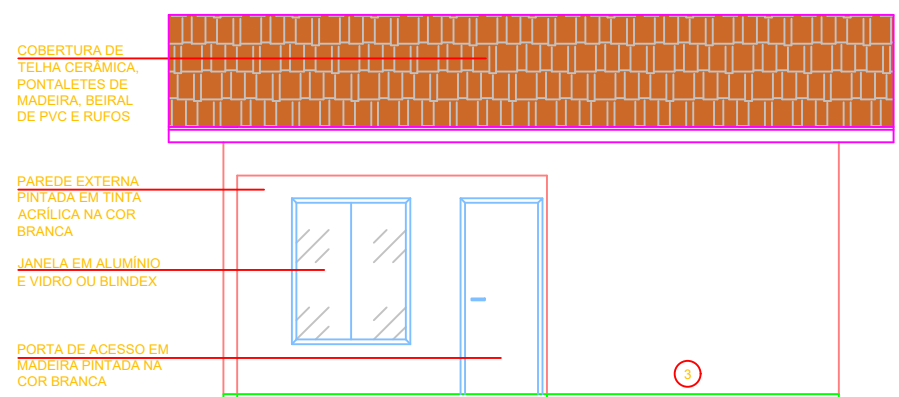
Locação estimada dos pilares



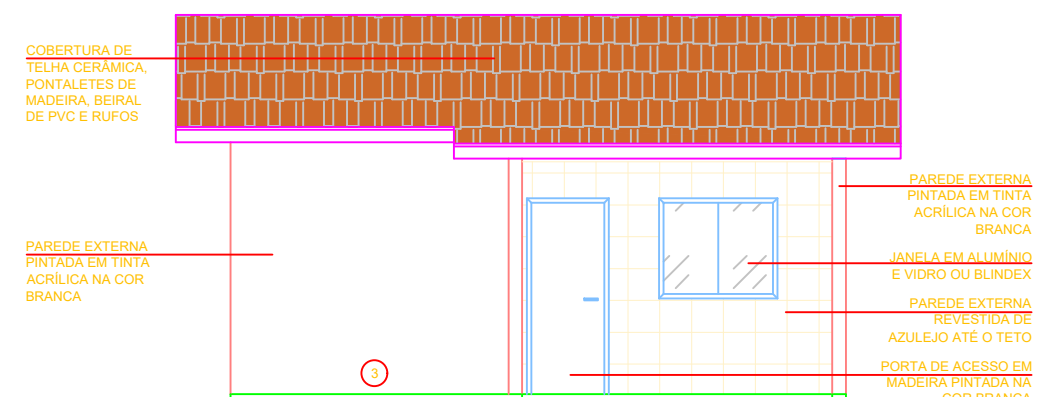
PLANTA BAIXA - TIPO
ÁREA: 42,99m² (51,69m² com varanda e serviço)



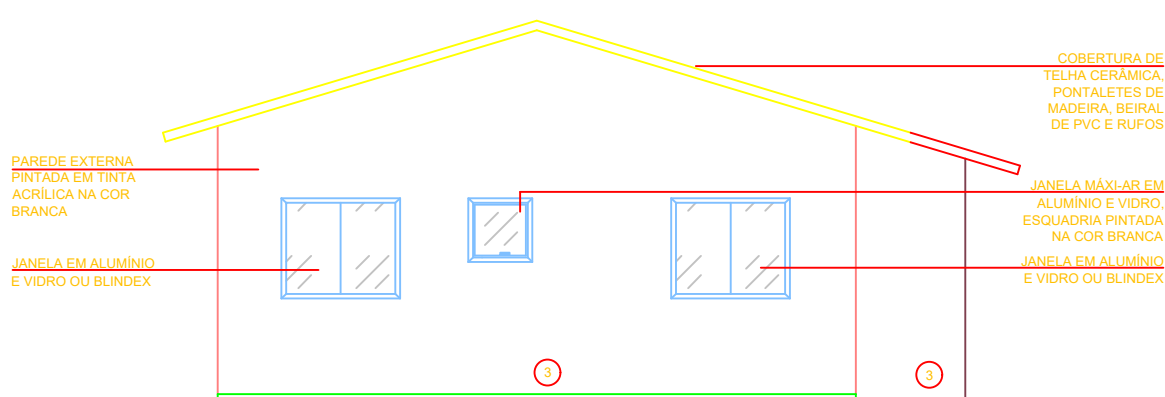
IMPLANTAÇÃO E COBERTURA - TIPO
ÁREA: 62,76m² (projeção da cobertura)



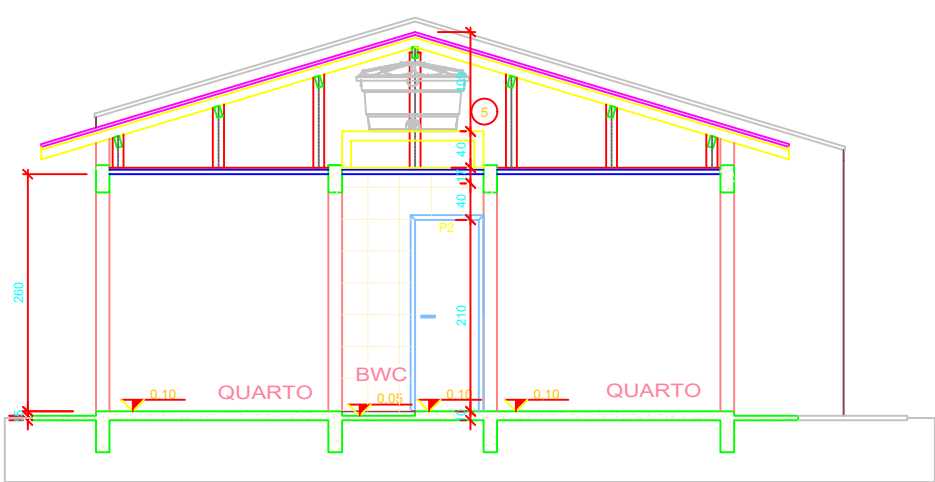
ELEVAÇÃO FRONTAL - TIPO



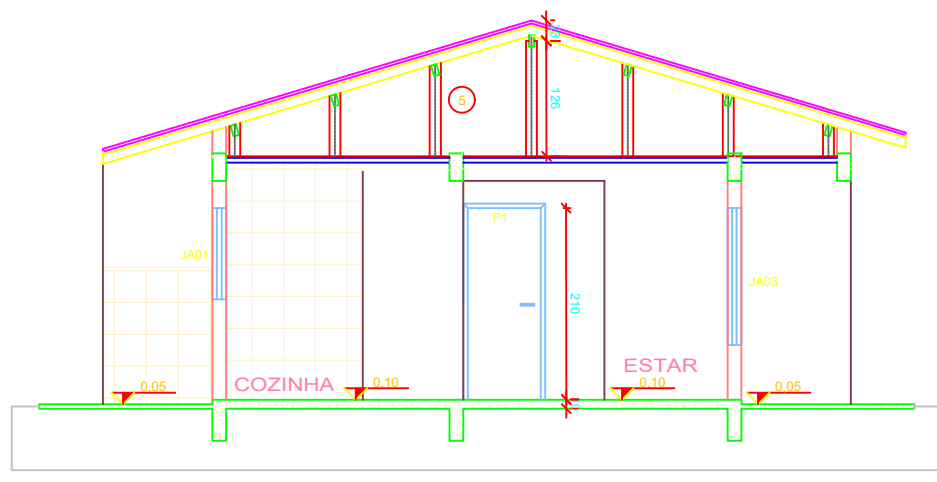
ELEVAÇÃO POSTERIOR - TIPO



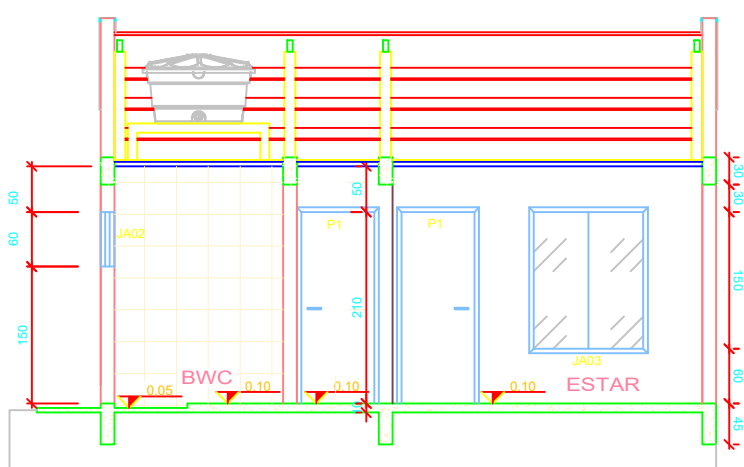
ELEVAÇÃO LATERAL - TIPO



CORTE AA - TIPO



CORTE BB - TIPO



CORTE CC - TIPO

PLANTA BAIXA - LAYOUT
ESCALA 1:200

TABELA DE ESQUADRIAS						
JANELAS						
QTD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PROFUNDIDADE	MATERIAL	QTD
1	Janela de corte 2 folhas	1,20	1,20	1,10	Alumínio e Vidro	1
2	Janela de corte 1 folha	1,20	1,20	1,10	Alumínio e Vidro	2
2	Janela de corte 2 folhas	1,20	1,20	1,10	Alumínio e Vidro	2

ACABAMENTOS						
PROFUNDIDADE						
QTD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PROFUNDIDADE	MATERIAL	QTD
1	Janela de corte 2 folhas	1,20	1,20	1,10	Alumínio e Vidro	1
2	Janela de corte 1 folha	1,20	1,20	1,10	Alumínio e Vidro	2
2	Janela de corte 2 folhas	1,20	1,20	1,10	Alumínio e Vidro	2

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DE CONSTRUÇÃO

ÁREA DO TERRENO	200,00 m²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO (ÚTIL)	51,69 m²
APROVEITAMENTO:	25,84%
ÁREA DE COBERTURA	62,76 m²
ÁREA DE PISO	45,42 m²



PROJETO
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

PROPRIETÁRIO DA OBRA:
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA

ENDEREÇO DA OBRA:
PRESIDENTE DUTRA - MA

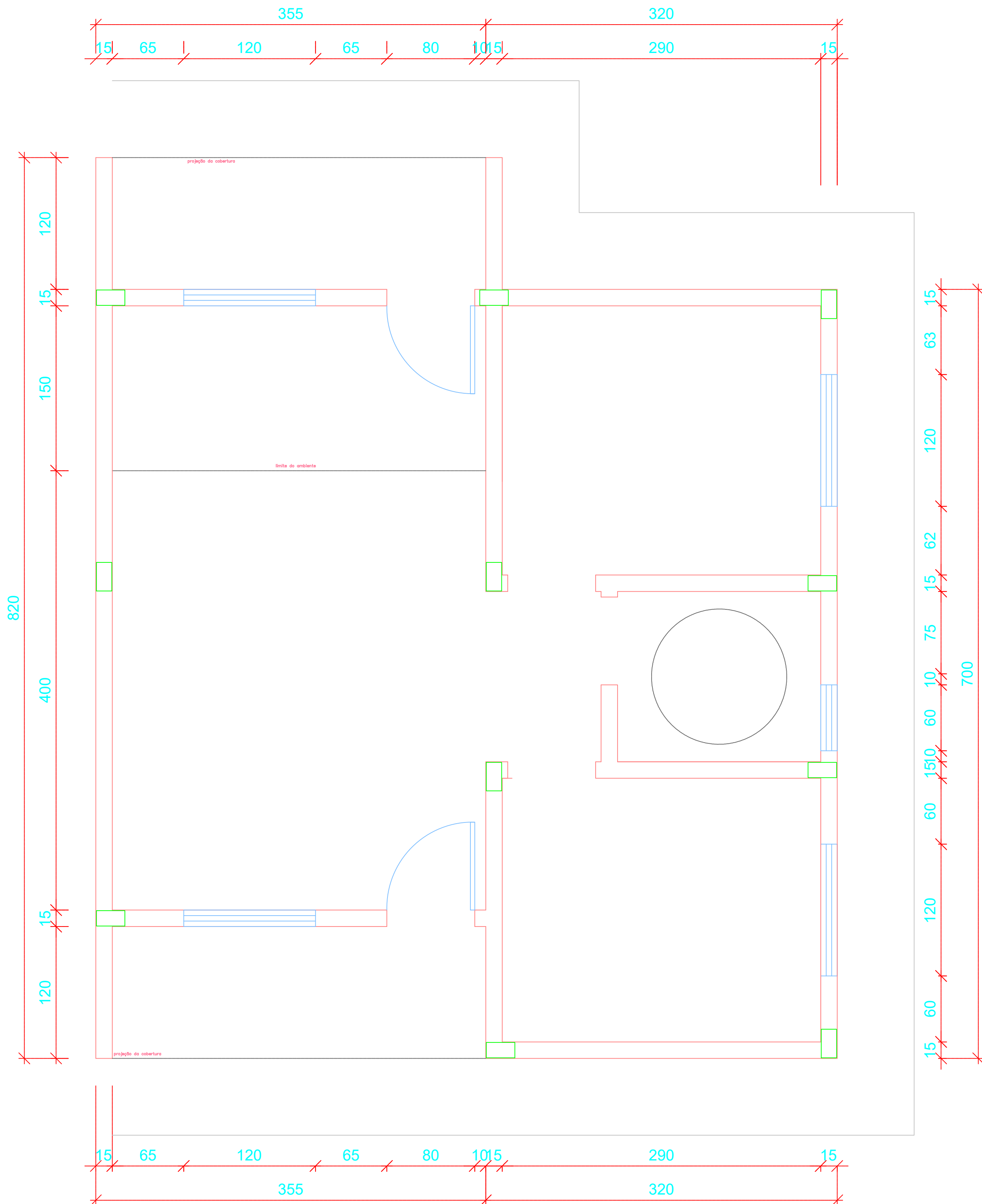
CONTEÚDO DA PRANCHETA:
Arquitetura: Locação, Planta Baixa, Cobertura, Elevações, Cortes

DATA:
Maio/2025

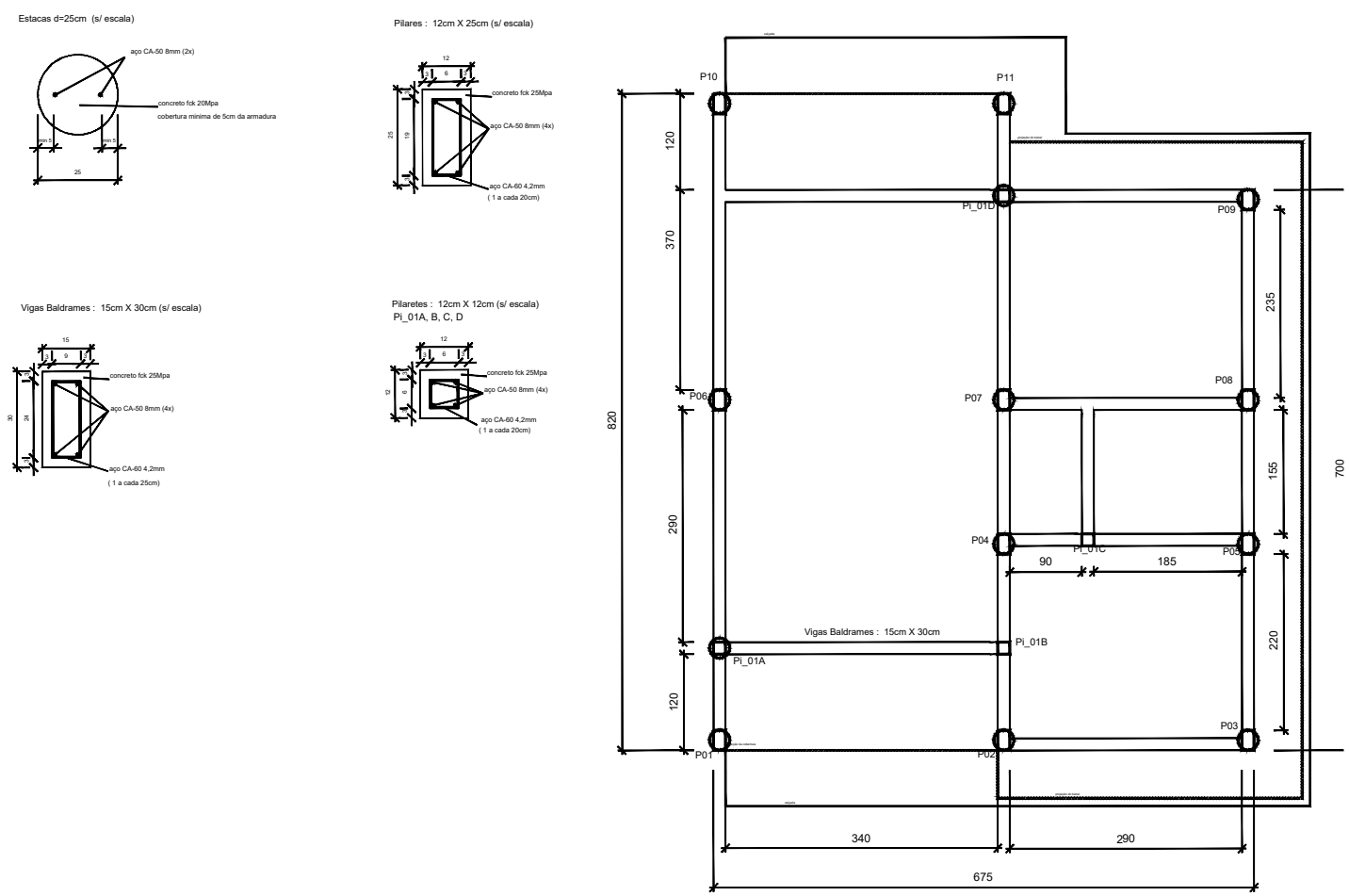
ESCALA:
METRO A1
841 x 594 mm

NÚMERO DA PRANCHETA:
01 | 03

PROIBIDA A CÓPIA/REPRODUÇÃO PARA OUTRO ENDEREÇO E/OU PROPRIETÁRIO. PROTEGIDO POR DIREITOS AUTORAIS.

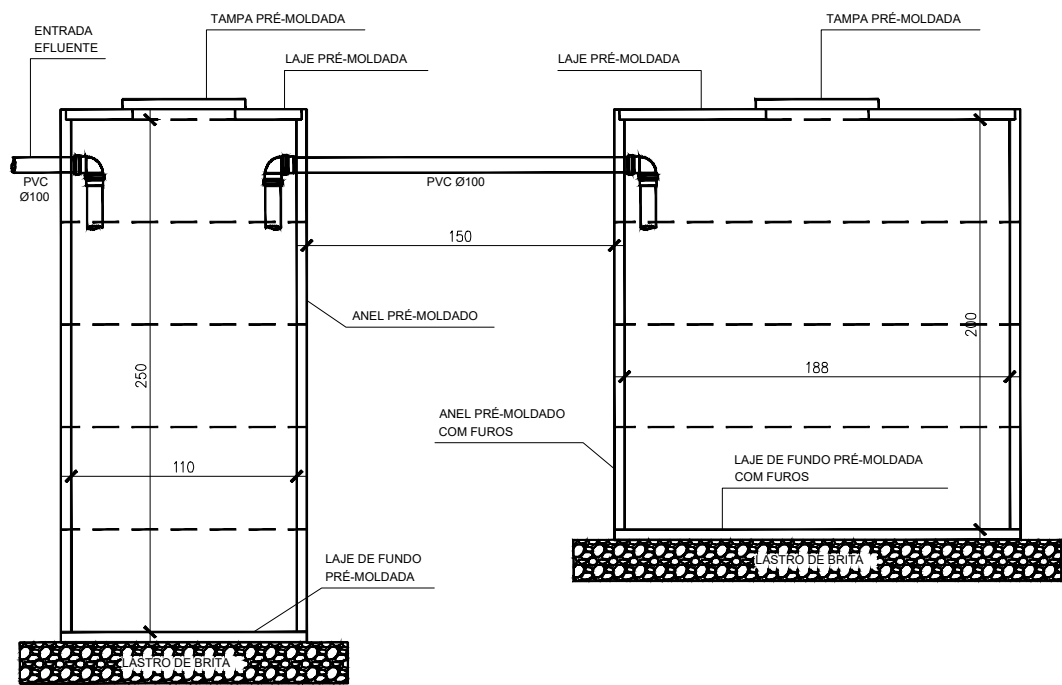


PLANTA BAIXA - COTAS
ESCALA: 1:200



ESQUEMATICO BALDRAMES

Estacas diâmetro 25cm x 13ud
Pilares: 12cm x 25cm x 11ud
Pilares: 12cm x 12cm x 4ud
Vigas Baldrames: 15cm x 30cm
achamento água = 4cm



TANQUE SÉPTICO

SUMIDOURO

DETALHE TANQUE SÉPTICO E SUMIDOURO
ESCALA: 1/25
DIMENSÕES PARA 5 CONTRIBUINTES



PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

PROPRIETARIO DA OBRA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA - MA

ENDEREÇO DA OBRA: PRESIDENTE DUTRA - MA

CONTEÚDO DA PRANCHA: Estrutura: Locação Baldrame, Vigas Superior e Inferior
Pilares e Detalhes Fossa/sumidouro

DATA: Maio/2025

COTAS: METRO A1 841 x 594 mm

NÚMERO DA PRANCHA: 02 | 03

